

O B E C R U D O L T I C E
Zastupitelstvo obce Rudoltice

**CENÍK PRODEJE A PRONÁJMU POZEMKŮ
VE VLASTNICTVÍ OBCE RUDOLTICE**

Zastupitelstvo obce Rudoltice se na svém zasedání dne 23. listopadu 2015 usnesením č. ZO/5/23/11/2015 usneslo vydat v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) **Ceník prodeje a pronájmu pozemků ve vlastnictví obce Rudoltice** v členění území dle platného územního plánu obce Rudoltice.

1. CENÍK PRODEJE POZEMKŮ V ZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ OBCE

- a) Pozemek v zastavěném území obce Rudoltice stavebně, zemědělsky, zahrádkářsky a jinak nevyužitelný, pozemek ve funkčním celku k rodinnému domu, (meze, strže, příkopy, úvozy apod.):

Cena pozemku 35,- Kč za 1 m² nebo v případě rozhodnutí zastupitelstva obce cena pozemku dle znaleckého posudku hrazeného kupujícím.

- b) Pozemek stavební v zastavěném území hlavní části obce – každý pozemek, který svými rozměry umožňuje výstavbu, není v rozporu s územně plánovací dokumentací obce a nebrání budoucímu rozvoji obce:

Cena pozemku dle znaleckého posudku hrazeného kupujícím.

- c) Pozemek stavební v zastavěném území – lokalita Zámeček, zasíťovaný:

Prodej zprostředkovává Realitní a dražební společnost Mozaika Lanškroun.

Cena zasíťovaných pozemků dle ceníku schváleného k tomuto účelu nebo v případě rozhodnutí zastupitelstva obce cena pozemku dle znaleckého posudku hrazeného kupujícím.

2. CENÍK PRODEJE POZEMKŮ MIMO ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ OBCE

- a) Pozemek mimo zastavěné území obce, který není prokazatelně stavebním, zemědělským a lesním pozemkem ani pozemkem vodní nádrže, hospodářsky nevyužitelný, neplodná půda:

Cena pozemku 6,- Kč za 1 m².

- b) Pozemek mimo zastavěné území obce, který je stavebním pozemkem, zemědělským a lesním pozemkem, pozemkem vodní nádrže, hospodářsky využitelným, plodná půda:

Cena pozemku dle znaleckého posudku hrazeného kupujícím.

3. CENÍK PRONÁJMU V ZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ OBCE

Pozemek k pronájmu na dobu určitou 1 – 5 let (zbytkové parcely, zahrady, zahrádky v kolonii, ostatní plochy):

Cena pronájmu pozemku 3,- Kč za 1 m².

Minimální cena pronájmu 50,- Kč / rok.

4. CENÍK PRONÁJMU POZEMKŮ MIMO ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ OBCE

Pozemek k pronájmu na dobu určitou 1 – 5 let (vodní plochy, lesy, louky, pastviny):

Cena pronájmu dle znaleckého posudku hrazeného nájemcem.

Zastupitelstvo obce si vyhrazuje právo rozhodovat ve věci prodeje a pronájmu pozemků dle svého uvážení, případně dle tohoto ceníku.

Tento ceník nabývá účinnosti okamžikem jeho schválení.

otisk razítka

Jolana Kobzová, v.r.
místostarostka obce

Mgr. Ivo Kolomý, v.r.
starosta obce