

OBEC RUDOLTICE

Zastupitelstvo obce Rudoltice

Č. j. 19/2025/OURU-3

Počet listů: 3

Počet příloh: 4

Počet listů příloh: 9

Spisový znak: 101.2.1

ZÁPIS

**z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Rudoltice,
konaného dne 16.1.2025 od 19.00 hod.**

Program:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Darovací smlouva SMLM-1422/1250/MS/82/2024
- 4) Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku a o zřízení věcného práva č. j. UZSVM/H/286943/2024-HSYU
- 5) Přestavba a stavební úpravy hospodářského objektu ve vlastnictví Římskokatolické farnosti Rudoltice
- 6) Různé
- 7) Diskuse

Zahájení zasedání zastupitelstva

Starosta obce sdělil, že informace o konání zasedání vč. návrhu programu byla na fyzické úřední desce zveřejněna po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce a zasedání tak bylo řádně svoláno.

Dle prezenční listiny je přítomno 12 členů zastupitelstva (z celkového počtu 15 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Omluveni jsou zastupitelé Mgr. Lenka Havlenová, Mgr. Tomáš Kolomý a Daniel Žáček.

Mimo prezenční listinu je přítomna vážená veřejnost.

Starosta obce oznámil pořízení audiozáznamu pro potřebu vyhotovení zápisu.

1) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Starosta obce navrhl zapisovatelkou paní Michaelu Orság a ověřovateli Miloše Šrámka a René Žáčka.

Návrh usnesení č. ZO/1/16/01/2025

Zastupitelstvo obce Rudoltice **určuje** ověřovateli zápisu pana Miloše Šrámka a pana René Žáčka a zapisovatelkou Michaelu Orság.

Hlasování o návrhu usnesení:
PRO: 12

PROTI: 0
ZDRŽEL SE: 0

Návrh usnesení byl schválen.

2) Schválení programu

Starosta obce přistoupil k jednání o programu našeho zasedání.

Nikdo jiný návrh na doplnění programu neměl.

Návrh usnesení č. ZO/2/16/01/2025

Zastupitelstvo obce Rudoltice **schvaluje** následující program zasedání zastupitelstva:

- 1) *Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele*
- 2) *Schválení programu*
- 3) *Darovací smlouva SMLM-1422/1250/MS/82/2024*
- 4) *Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku a o zřízení věcného práva č. j. UZSVM/H/286943/2024-HSYU*
- 5) *Přestavba a stavební úpravy hospodářského objektu ve vlastnictví Římskokatolické farnosti Rudoltice*
- 6) *Různé*
- 7) *Diskuse*

Hlasování o návrhu usnesení:

PRO: 12
PROTI: 0
ZDRŽEL SE: 0

Návrh usnesení byl schválen.

3) Darovací smlouva č. SMLM-1422/1250/MS/82/2024

Starosta obce předal slovo paní místostarostce Kobzové, která upřesnila, že se jedná o pozemky u opravené silnice Lanškroun – Skuhrov. Jsou to kousky příkopů, které jsou už součástí silnice a ochranného pásma, proto nás Pardubický kraj vyzval abychom jim pozemky bezúplatně darovali. Funguje to i naopak, když obce staví něco na jejich pozemcích a jsou to komunikace, tak bezúplatně převádějí pozemky poté oni obcím. V naší obci se jednalo např. o pozemky pod chodníky.

Návrh usnesení č. ZO/3/16/01/2025

Zastupitelstvo obce Rudoltice **projednalo** návrh Darovací smlouvy č. SMLM-1422/1250/MS/82/2024 uzavřený mezi Pardubickým krajem se sídlem Komenského náměstí 125, 530 02 Pardubice, IČO 70892822 a Správou a údržbou silnic Pardubického kraje se sídlem Doubravice 98, 533 53 Pardubice, IČO 00085031, jako obdarovanými na straně jedné a obcí jako dárcem na straně druhé, jež je nedílnou součástí tohoto usnesení a jehož předmětem je bezplatný převod vlastnického práva k p. p. č. 990/1, p. p. č. 998/1, p. p. č. 998/2, p. p. č. 998/3, p. p. č. 1407/7, p. p. č. 1431/4, p. p. č. 3093/16 a p. p. č. 4002/2 v k. ú. Rudoltice u Lanškrouna, na kterých byla umístěna stavba silnice II/315 a III/31513, a **rozhodlo** jeho uzavření **schválit**.

Hlasování o návrhu usnesení:

PRO: 12
PROTI: 0
ZDRŽEL SE: 0

Návrh usnesení byl schválen.

4) Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku a o zřízení věcného práva č. j. UZSVM/H/286943/2024-HSYU

Místostarostka obce uvedla, že to jsou pozemky, které Česká republika daruje nám, jedná se o malé pozemky kolem silnice I. třídy, která protíná Rudoltice. Na silnici máme přístupové cesty a kolem vjezdů na tyto cesty jsou kousky pozemků, které jsou nabízeny.

Návrh usnesení č. ZO/4/16/01/2025

Zastupitelstvo obce Rudoltice **projednalo** návrh Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku a o zřízení věcného práva č. j. UZSVM/H/286943/2024-HSYU uzavřený mezi Českou republikou - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČ 69797111, jako převodcem na straně jedné a obcí jako nabyvatelem na straně druhé, jež je nedílnou součástí tohoto usnesení a jehož předmětem je bezúplatný převod vlastnického práva k p. p. č. 3198/7, 3198/8, 3198/10, 3200/8, 3200/9, 3200/11, 4295/8 a 4295/9 v k. ú. Rudoltice u Lanškrouna z důvodu veřejného zájmu v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a **rozhodlo** jeho uzavření **schválit**.

Hlasování o návrhu usnesení:

PRO: 12

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Návrh usnesení byl schválen.

5) Přestavba a stavební úpravy hospodářského objektu ve vlastnictví Římskokatolické farnosti Rudoltice

Farnost připravuje přestavbu a stavební úpravy stávajícího hospodářského objektu. Financování investice má farnost v úmyslu zajistit z dotačních programů. Přílohou žádosti o dotaci je vyjádření zastupitelů obce, zda se stavebními úpravami souhlasí.

Starosta předal slovo panu Macháčkovi, zástupci Římskokatolické farnosti Rudoltice. Ten uvedl, že farnost je vlastníkem hospodářských budov v havarijním stavu a není vyhlídka, že by se budovy v budoucnu k něčemu jinému používaly. Jsou památkově chráněné. Proto se začalo hledat budoucí využití. V plánu je vybudovat zde 3 bytové jednotky. Byty by byly pronajímány s podmínkami pro sociální bydlení, což znamená, že by zde bylo omezené nájemné.

Zastupitelka Jílková měla dotaz, jak by probíhala realizace a příjezd techniky?

Pan Macháček odpověděl, že podél hřbitovní zdi, ze zadní části od rybníka.

Návrh usnesení č. ZO/5/16/01/2025

Zastupitelstvo obce Rudoltice **projednalo** návrh projektové dokumentace k přestavbě a stavebním úpravám hospodářského objektu na stavebním pozemku parcelní číslo 2 v k. ú. Rudoltice u Lanškrouna, jejichž investorem a vlastníkem je Římskokatolická farnost Rudoltice. Zastupitelstvo obce Rudoltice se stavebními úpravami **souhlasí**.

Hlasování o návrhu usnesení:

PRO: 12

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Návrh usnesení byl schválen.

6) Různé

Starosta obce poděkoval za pokácení lípy zastupiteli Šrámkovi a firmě Vision. Lípa byla nahnilá, někdo se jí snažil navrtávat.

Starosta obce dodal, že se nyní otevřel vhodný prostor na přemístění části kontejnerů od místní prodejny Konzum. Jedním z důvodů pro přemístění by bylo i to, že se ozývají firmy, které zde chtějí umístit boxy na zásilky a místo zde na to nyní není.

Starosta obce dále navrhl udělat další menší kontejnerové místo u čp. 5.

Místostarostka obce dodala, že by to nyní mělo být lepší s kontejnery na papír, od nového roku se vyváží každý týden stejně jako plast. Doposud to bylo jednou za 14 dní.

Proběhla diskuze mezi zastupiteli ohledně třídění odpadů. Obyvatelé by se měli snažit, aby bylo co nejméně směsného odpadu, za něj obec platí nejvíce.

Zastupitelka Jílková podotkla, zda by nebyly lepší popelnice na tříděný odpad u každého domu.

Místostarostka obce odvětila, že si myslí, že ne jelikož poté už nemá obec k dispozici klasické kontejnery a pravděpodobně musí mít sběrný dvůr na velkoobjemový odpad a ten obec zatím nechce.

Zastupitelka Jílková upozornila na suchý, nahnutý strom u rybníka směrem pod kravínem. Je v ohrožení elektrické vedení.

Místostarostka odpověděla, že zkontroluje, zda to není náš obecní pozemek, případně kontaktuje vlastníka s upozorněním.

7) Diskuse

Skončeno v 19:26 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 20.1.2025

Zapsala: Michaela Orság

Mgr. Ivo Kolomý
starosta obce

Ověřili: Miloslav Šrámek

René Žáček

Usnesení zastupitelstva obce č. OZ/16/01/2025

Usnesení č. ZO/1/16/01/2025

Zastupitelstvo obce Rudoltice **určuje** ověřovateli zápisu pana Miloše Šrámka a pana René Žáčka a zapisovatelkou Michaelu Orság.

Usnesení č. ZO/2/16/01/2025

Zastupitelstvo obce Rudoltice **schvaluje** následující program zasedání zastupitelstva:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Darovací smlouva SMLM-1422/1250/MS/82/2024
- 4) Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku a o zřízení věcného práva č. j. UZSVM/H/286943/2024-HSYU
- 5) Přestavba a stavební úpravy hospodářského objektu ve vlastnictví Římskokatolické farnosti Rudoltice
- 6) Různé
- 7) Diskuse

Usnesení č. ZO/3/16/01/2025

Zastupitelstvo obce Rudoltice **projednalo** návrh Darovací smlouvy č. SMLM-1422/1250/MS/82/2024 uzavřený mezi Pardubickým krajem se sídlem Komenského náměstí 125, 530 02 Pardubice, IČO 70892822 a Správou a údržbou silnic Pardubického kraje se sídlem Doubravice 98, 533 53 Pardubice, IČO 00085031, jako obdarovanými na straně jedné a obcí jako dárcem na straně druhé, jež je nedílnou součástí tohoto usnesení a jehož předmětem je bezplatný převod vlastnického práva k p. p. č. 990/1, p. p. č. 998/1, p. p. č. 998/2, p. p. č. 998/3, p. p. č. 1407/7, p. p. č. 1431/4, p. p. č. 3093/16 a p. p. č. 4002/2 v k. ú. Rudoltice u Lanškrouna, na kterých byla umístěna stavba silnice II/315 a III/31513, a **rozhodlo** jeho uzavření **schválit**.

Usnesení č. ZO/4/16/01/2025

Zastupitelstvo obce Rudoltice **projednalo** návrh Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku a o zřízení věcného práva č. j. UZSVM/H/286943/2024-HSYU uzavřený mezi Českou republikou - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČ 69797111, jako převodcem na straně jedné a obcí jako nabyvatelem na straně druhé, jež je nedílnou součástí tohoto usnesení a jehož předmětem je bezúplatný převod vlastnického práva k p. p. č. 3198/7, 3198/8, 3198/10, 3200/8, 3200/9, 3200/11, 4295/8 a 4295/9 v k. ú. Rudoltice u Lanškrouna z důvodu veřejného zájmu v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a **rozhodlo** jeho uzavření **schválit**.

Usnesení č. ZO/5/16/01/2025

Zastupitelstvo obce Rudoltice **projednalo** návrh projektové dokumentace k přestavbě a stavebním úpravám hospodářského objektu na stavebním pozemku parcelní číslo 2 v k. ú. Rudoltice u Lanškrouna, jejichž investorem a vlastníkem je Římskokatolická farnost Rudoltice. Zastupitelstvo obce Rudoltice se stavebními úpravami **souhlasí**.

Mgr. Ivo Kolomý, starosta obce

Jolana Kobzová, místostarostka obce

Jaroslav Suchý, místostarosta obce

Statistika hlasování zastupitelů v roce 2024/2025

zastupitelé	leden			únor			březen		
	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Duba Petr	---	---	---	---	---	---	4	0	0
Havlenová Lenka Mgr.	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Jílková Marcela	---	---	---	---	---	---	4	0	0
Kobzová Jolana	---	---	---	---	---	---	4	0	0
Kolomý Ivo Mgr.	---	---	---	---	---	---	4	0	0
Kolomý Tomáš Mgr.	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Macháčková Marcela Mgr.	---	---	---	---	---	---	4	0	0
Málek Jaroslav	---	---	---	---	---	---	4	0	0
Nováková Šárka Ing.	---	---	---	---	---	---	4	0	0
Řehoř Pavel	---	---	---	---	---	---	4	0	0
Suchý Jaroslav	---	---	---	---	---	---	4	0	0
Šrámek Miloslav	---	---	---	---	---	---	4	0	0
Vymetálek Roman	---	---	---	---	---	---	4	0	0
Žáček Daniel	---	---	---	---	---	---	4	0	0
Žáček René	---	---	---	---	---	---	4	0	0

zastupitelé	duben			květen			červen		
	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Duba Petr	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Havlenová Lenka Mgr.	---	---	---	---	---	---	7	0	0
Jílková Marcela	---	---	---	---	---	---	7	0	0
Kobzová Jolana	---	---	---	---	---	---	7	0	0
Kolomý Ivo Mgr.	---	---	---	---	---	---	7	0	0
Kolomý Tomáš Mgr.	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Macháčková Marcela Mgr.	---	---	---	---	---	---	6	0	0
Málek Jaroslav	---	---	---	---	---	---	7	0	0
Nováková Šárka Ing.	---	---	---	---	---	---	7	0	0
Řehoř Pavel	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Suchý Jaroslav	---	---	---	---	---	---	7	0	0
Šrámek Miloslav	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Vymetálek Roman	---	---	---	---	---	---	7	0	0
Žáček Daniel	---	---	---	---	---	---	7	0	0
Žáček René	---	---	---	---	---	---	7	0	0

zastupitelé	červenec			srpen			září		
	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Duba Petr	---	---	---	---	---	---	3	0	0
Havlenová Lenka Mgr.	---	---	---	---	---	---	3	0	0
Jílková Marcela	---	---	---	---	---	---	3	0	0
Kobzová Jolana	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Kolomý Ivo Mgr.	---	---	---	---	---	---	3	0	0
Kolomý Tomáš Mgr.	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Macháčková Marcela Mgr.	---	---	---	---	---	---	3	0	0
Málek Jaroslav	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Nováková Šárka Ing.	---	---	---	---	---	---	3	0	0
Řehoř Pavel	---	---	---	---	---	---	3	0	0
Suchý Jaroslav	---	---	---	---	---	---	3	0	0
Šrámek Miloslav	---	---	---	---	---	---	3	0	0
Vymetálek Roman	---	---	---	---	---	---	3	0	0
Žáček Daniel	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Žáček René	---	---	---	---	---	---	3	0	0

zastupitelé	říjen			listopad			prosinec		
	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Duba Petr	---	---	---	---	---	---	13	0	0
Havlenová Lenka Mgr.	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Jílková Marcela	---	---	---	---	---	---	13	0	0
Kobzová Jolana	---	---	---	---	---	---	13	0	0
Kolomý Ivo Mgr.	---	---	---	---	---	---	13	0	0
Kolomý Tomáš Mgr.	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Macháčková Marcela Mgr.	---	---	---	---	---	---	13	0	0
Málek Jaroslav	---	---	---	---	---	---	13	0	0
Nováková Šárka Ing.	---	---	---	---	---	---	12	0	1
Řehoř Pavel	---	---	---	---	---	---	13	0	0
Suchý Jaroslav	---	---	---	---	---	---	13	0	0
Šrámek Miloslav	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Vymetálek Roman	---	---	---	---	---	---	13	0	0
Žáček Daniel	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Žáček René	---	---	---	---	---	---	13	0	0

zastupitelé	leden			únor			březen		
	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Duba Petr	5	0	0	---	---	---	---	---	---
Havlenová Lenka Mgr.	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Jílková Marcela	5	0	0	---	---	---	---	---	---
Kobzová Jolana	5	0	0	---	---	---	---	---	---
Kolomý Ivo Mgr.	5	0	0	---	---	---	---	---	---
Kolomý Tomáš Mgr.	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Macháčková Marcela Mgr.	5	0	0	---	---	---	---	---	---
Málek Jaroslav	5	0	0	---	---	---	---	---	---
Nováková Šárka Ing.	5	0	0	---	---	---	---	---	---
Řehoř Pavel	5	0	0	---	---	---	---	---	---
Suchý Jaroslav	5	0	0	---	---	---	---	---	---
Šrámek Miloslav	5	0	0	---	---	---	---	---	---
Vymetálek Roman	5	0	0	---	---	---	---	---	---
Žáček Daniel	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Žáček René	5	0	0	---	---	---	---	---	---

zastupitelé	CELKEM ROK 2024			CELKEM ROK 2025		
	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	PRO	PROTI	ZDŽEL SE
Duba Petr	20	0	0	5	0	0
Havlenová Lenka Mgr.	10	0	0	---	---	---
Jílková Marcela	27	0	0	5	0	0
Kobzová Jolana	24	0	0	5	0	0
Kolomý Ivo Mgr.	27	0	0	5	0	0
Kolomý Tomáš Mgr.	---	---	---	---	---	---
Macháčková Marcela Mgr.	27	0	0	5	0	0
Málek Jaroslav	24	2	3	5	0	0
Nováková Šárka Ing.	26	0	1	5	0	0
Řehoř Pavel	20	0	0	5	0	0
Suchý Jaroslav	27	0	0	5	0	0
Šrámek Miloslav	7	0	0	5	0	0
Vymetálek Roman	27	0	0	5	0	0
Žáček Daniel	11	0	0	---	---	---
Žáček René	27	0	0	5	0	0

Příloha č. 1

Zápisu ze zasedání Zastupitelstva obce Rudoltice dne 16. 1. 2025

PREZENČNÍ LISTINA

Jméno a příjmení člena zastupitelstva obce	Podpis:
Duba Petr	<i>přítomen</i>
Havlenová Lenka Mgr.	<i>nepřítomna</i>
Jílková Marcela	<i>přítomna</i>
Kobzová Jolana	<i>přítomna</i>
Kolomý Ivo Mgr.	<i>přítomen</i>
Kolomý Tomáš Mgr.	<i>nepřítomen</i>
Macháčková Marcela Mgr.	<i>přítomna</i>
Málek Jaroslav	<i>přítomen</i>
Nováková Šárka Ing.	<i>přítomna</i>
Řehoř Pavel	<i>přítomen</i>
Suchý Jaroslav	<i>přítomen</i>
Šrámek Miloslav	<i>přítomen</i>
Vymetálek Roman	<i>přítomen</i>
Žáček Daniel	<i>nepřítomen</i>
Žáček René	<i>přítomen</i>