

## ZÁPIS

### z jednání Zastupitelstva obce Rudoltice dne 29. 6. 2010

*Nezveřejněné části tohoto zápisu (iniciály, popř. XXX)*

*jsou pro občany k nahlédnutí v písemném vyhotovení zápisu na obecním úřadu.  
Nedílnou součástí zápisu jsou přílohy - dokumenty, jež jsou na zasedáních citovány.*

#### Program:

- 1) Zahájení
- 2) Schválení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 3) Kontrola bodu č. 3 a 6 usnesení č. OZ/27/05/10
- 4) Stížnosti
- 5) Informace starostky obce o své činnosti týkající se chodu obce
- 6) Závěrečný účet obce Rudoltice za rok 2009
- 7) Cyklostezka Lanškroun – Česká Třebová, I. etapa
- 8) Obecně závazná vyhláška obce Rudoltice č. 1/2010, kterou se zrušuje OZV o čistotě a pořádku v obci a ochraně životního prostředí
- 9) Obecně závazná vyhláška obce Rudoltice č. 2/2010 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunál. odpadu a o stanovení systému nakládání se stav. odpadem
- 10) Obecně závazná vyhláška obce Rudoltice č. 3/2010 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu
- 11) Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě ohledně výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků (Město Lanškroun – Obec Rudoltice)
- 12) Výsledky výběrového řízení na veřejnou zakázku „Bezdrátový rozhlas pro obec Rudoltice“ + smlouva o dílo
- 13) Výsledky výběrového řízení na veřejnou zakázku „Rekonstrukce středu obce Rudoltice“ + smlouva o dílo
- 14) Výsledky výběrového řízení na veřejnou zakázku „Asfaltizace vybraných úseků obecních komunikací, Rudoltice“ + smlouva o dílo
- 15) Smlouva o poskytnutí dotace v rámci Programu obnovy venkova (Pardubický kraj – Obec Rudoltice)
- 16) Kupní smlouva (Pozemkový fond ČR – Obec Rudoltice)
- 17) Smlouva o budoucí kupní smlouvě (Obec Rudoltice – P.N.)
- 18) Kupní smlouva a smlouva o věcném předkupním právu (Obec Rudoltice – J.D.)
- 19) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen (OMEGA tech s.r.o. – Obec Rudoltice)
- 20) Smlouva o zřízení věcného břemene (OMEGA tech s.r.o. – Obec Rudoltice)
- 21) Žádost o financování vybavení šatny v ZŠ (ZŠ a MŠ Rudoltice)
- 22) Žádost o podporu cyklistického závodu Regionem Orlicka Lanškroun 2010 (SKP DUHA Lanškroun)
- 23) Žádost o koupi p. p. č. 30/6 (J.J.)
- 24) Žádost o změnu ÚP (FRAJMAN plast s.r.o.)
- 25) Darovací smlouvy – Petropavlovská pouť; slavnostní otevření zrekonstruované tělocvičny a nové školní družiny
- 26) Výpovědi z nájmu bytu
- 27) Různé
  - Přehled právních úkonů Mgr. Jiřího Hrubana učiněných v souvislosti s bytovým fondem obce
  - Ceník služeb obce Rudoltice
- 28) Diskuse

Přítomni: Bártlová, Stránská, Žáček, Kohoutová, Rezek

Nepřítomni: Řehoř, Kolomý

Omluveni: Skalický

### **Upozornění pro přítomné před zahájením jednání:**

Veškeré skutečnosti, které bude každý z přítomných bezpodmínečně požadovat v písemném vyhotovení zápisu ze zasedání, je třeba bezodkladně v průběhu jednání oznámit zapisovatelce zápisu. *Dále dáno poučení dle ust. § 95 zák. č. 128/2000 Sb.*

*(1) O průběhu zasedání zastupitelstva obce se pořizuje zápis, který podepisuje starosta nebo místostarosta a určení ověřovatelé. V zápise se vždy uvede počet přítomných členů zastupitelstva obce, schválený pořad jednání zastupitelstva obce, průběh a výsledek hlasování a přijatá usnesení.*

*(2) Zápis, který je nutno pořádit do 10 dnů po skončení zasedání, musí být uložen na obecním úřadu k nahlédnutí. O námitkách člena zastupitelstva obce proti zápisu rozhodne nejbližší zasedání zastupitelstva obce.*

Zápis z jednání je pořizován v elektronické podobě pomocí VT.

Paní Bártlová oznamuje pořízení soukromého audiozáznamu.

Program:

1) Zahájení jednání 20.10hod.

Bártlová: Navrhuji změnu programu –

- **doplnění programu o bod č. 6a) – Poskytnutí účelové dotace TJ SOKOL Rudoltice**
- **doplnění programu o bod č. 6b) – Rozpočtové opatření PK č. 130**
- **doplnění programu o bod č. 6c) - Rozpočtové opatření obce Rudoltice č. 5**
- **doplnění programu o bod č. 19a) – Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene (ČEZ Distribuce, a.s. – Obec Rudoltice)**
- **doplnění programu o bod č. 23a) – Žádost o koupi části p.p.č. 3211/3 (M.Š.)**
- **doplnění programu do bodu Různé -**
  - Žádost o finanční příspěvek (Krasava Šerkopová)

Hlasování o usnesení, a to schválení navrženého programu:

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

2) Schválení zapisovatele, ověřovatelů zápisu

Návrh zapisovatele: Michaela Zvárová

Návrh ověřovatelů zápisu: Stránská, Kohoutová

Hlasování o usnesení, a to schválení návrhů zapisovatele a ověřovatelů zápisu:

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

### 3) Kontrola bodu č. 3 a 6 usnesení č. OZ/27/05/10

#### **3) Zastupitelstvo obce pověřuje:**

- a) starostku obce k podpisu smlouvy o dílo č. 664/2010 (MISYS) – bod č. 1 písm. i) tohoto usnesení  
- *splněno*
- b) starostku obce k podpisu dodatku ke smlouvě (MOZAIKA) – bod č. 1 písm. j) tohoto usnesení  
- *splněno*
- c) VISION Rudoltice s.r.o. zajištěním výběrového řízení jménem obce Rudoltice. – bod č. 1 písm. k) tohoto usnesení  
- *splněno (dnes projednáváno)*
- d) VISION Rudoltice s.r.o. zajištěním výběrových řízení jménem obce Rudoltice „Rekonstrukce středu obce Rudoltice“ a „Asfaltizace vybraných úseků obecních komunikací, Rudoltice“ – bod č. 1 písm. l) tohoto usnesení  
- *splněno (dnes projednáváno)*
- e) VISION Rudoltice s.r.o. zajištěním výběrového řízení jménem obce Rudoltice. – bod č. 1 písm. m) tohoto usnesení  
- *splněno (dnes projednáváno)*
- f) starostku obce ke zpracování a podpisu žádosti o bezúplatný převod pozemků, popř. jejich částí směřované Pozemkovému fondu České republiky. – bod č. 1 písm. n) tohoto usnesení  
- *splněno*
- g) starostku obce k sepsání a podpisu kupních smluv – bod č. 1 písm. o) tohoto usnesení  
- *vyhotoveny, zatím nepodepsány účastníky (Š.,B.)*
- h) starostku obce k sepsání a podpisu kupních smluv – bod č. 1 písm. p) tohoto usnesení  
- *splněno (D.,Š.)*
- i) starostku obce k sepsání a podpisu kupní smlouvy. – bod č. 1 písm. q) tohoto usnesení  
- *splněno (B.)*
- j) starostku obce k sepsání a podpisu kupní smlouvy – bod č. 1 písm. r) tohoto usnesení  
- *splněno (K.)*
- k) starostku obce k sepsání a podpisu kupní smlouvy – bod č. 1 písm. s) tohoto usnesení  
- *splněno (J.)*
- l) Stavebně-bytovou komisi ve spolupráci se správcem bytového fondu k zajištění nových nájemníků. – bod č. 2 písm. e) tohoto usnesení  
- *splněno*
- m) pověřuje předsedkyni kulturní komise p. Macháčkovou k jejich zajištění jménem obce, a to za účelem prodeje na Petropavlovské pouti, který bude zajišťovat kulturní komise obce. Výtěžek z prodeje bude použit na konání kulturních akcí v obci. – bod č. 1 písm. w) tohoto usnesení  
- *nejsou informace od paní Macháčkové*

#### **6) Zastupitelstvo obce ukládá:**

- a) finančnímu výboru provést veřejnosprávní kontrolu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Rudoltice, týkající se hospodaření příspěvkové organizace podle zák. č. 250/2000 Sb., prověření skutečností rozhodných pro vynakládání veřejných výdajů a prověření a vyhodnocení přiměřenosti a účinnosti vnitřního kontrolního systému v organizaci, a to za období IV. čtvrtletí roku 2009 a I. čtvrtletí roku 2010 nejpozději do 31.7.2010 a za období II. a III. čtvrtletí roku 2010 nejpozději do 31.10.2010  
- *úkol trvá*
- b) ředitelce ZŠ a MŠ Rudoltice provést vyúčtování poskytnuté dotace ve výši 11.000,- Kč nejpozději do 30.9.2010. – bod č. 1 písm. c) tohoto usnesení  
- *úkol trvá*

- c) ukládá ředitelce ZŠ a MŠ Rudoltice provést vyúčtování poskytnuté dotace ve výši 70.000,- Kč nejpozději do 30.9.2010. – bod č. 1 písm. d) tohoto usnesení  
- *úkol trvá*
- d) obecnímu úřadu zveřejnit ve smyslu ust. § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr prodeje části p.p.č. 3211/3, znázorněné ve výřezu z kat. mapy, zapsané na LV č. 10001, vedeného u KÚ pro PK, KP Ústí nad Orlicí pro obec Rudoltice a k.ú. Rudoltice u Lanškrouna. – bod č. 1 písm. o) tohoto usnesení  
- *splněno (dnes projednáván prodej)*
- e) společnosti VISION Rudoltice s.r.o. zajištění úklidu směsného odpadu, nacházejícího se na předmětné p.p.č. 3446/16 – bod č. 1 písm. q) tohoto usnesení  
- *splněno (pozemek Benešových)*
- f) jednateli společnosti VISION Rudoltice s.r.o. dodání požadovaného materiálu žadateli v co nejkratší možné době – bod č. 1 písm. u) tohoto usnesení  
- *splněno (TJ SOKOL – prolejšačky)*

#### 4) Stížnosti

##### **7/2010 – Stížnost domu čp. 616 na velikou hromadu hlíny před domem – deponie ornice**

Společností VISION Rudoltice s.r.o. došlo u příležitosti terénních úprav na vybudování hřiště k úpravě hromady tak, aby nehrozil její sesuv.

##### **8/2010 – stížnost p. Tetjany Kubíčkové, Rudoltice 616 na štěkot psů v domě**

Na 30.6.2010 svoláno ústní jednání.

##### **10/2010 – stížnost na hlučné chování rodiny Pirklových**

Podáno dne 7.6.2010. Na 30.6.2010 svoláno ústní jednání.

##### **11/2010 – stížnost na obtěžování v domě p. Davidem Lochmanem**

Podáno dne 7.6.2010.

Dne 24.6.2010 proběhlo ústní jednání s nájemnicí bytu 622/13 a jejím přítelem p. Lochmanem. U incidentů zasahovala i policie. Paní Jirková s p. Lochmanem odmítají jakékoliv obtěžování. Dle sdělení p. Lochmana by podle policie mělo jít pouze o přestupek a měla by to řešit přestupková komise. Paní Jirkové sděleno, že by se měla vyvarovat konfliktů v domě z její strany. V případě opakovaných stížností by mohlo dojít k situaci, že by jí nemusela být prodloužena nájemní smlouva, příp. až k výpovědi pro hrubé porušování dobrých mravů.

#### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce bere na vědomí podané stížnosti a jejich postup řešení.*

Hlasování o návrhu usnesení:

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

#### 5) Informace starostky obce o své činnosti týkající se chodu obce

28.5.2010

- příprava na volby do PS PČR

31.5.2010

- projednávání případné změny ÚP
- projednávání koupě pozemku od PF občanem obce
- jednání s firmou, zajišťující dopravní značení při Petropavlovské pouti

1.6.2010

- jednání s ředitelkou ZŠ a MŠ
- projednávání problémů v bytovém v domě na Zámečku

2.6.2010

- kontrolní den – rekonstrukce tělocvičny
- jednání s ředitelem společnosti EKOLA
- projednávání podmínek prodloužení nájemního vztahu s 3 nájemníky
- jednání s občankou obce ohledně výpovědi z nájmu bytu

3.6.-4.6.2010

- dvoudenní seminář v Brně

7.6.2010

- projednávání vedení optického kabelu s projektovou kanceláří
- jednání s nájemnicí o neprodloužení nájemní smlouvy, vymáhání dlužného nájemného
- jednání ohledně prodeje obecního pozemku s občanem obce

8.6.2010

- opakované jednání s projektovou kanceláří - optický kabel
- kontrola právních předpisů obce Ministerstvem vnitra ČR

9.6.2010

- projednávání vyklizení bytu nájemníkem
- výběr nového nábytku do obecní knihovny
- projednávání splátkového kalendáře s nájemníkem

10.6.2010

- jednání s projektantem ohledně zvláštního užívání komunikace
- přípravy na Petropavlovskou pouť

11.6.2010

- pracovní porada v AK Mohelnice

14.6.2010

- účast u soudního jednání u KS Pardubice
- jednání ohledně smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (OMEGA)

16.6.2010

- účast u soudního jednání u OS Svitavy

17.6.2010

- jednání s místostarostou města Lanškroun ohledně cyklostezky

21.6.2010

- jednání s nájemnicí bytu ohledně problémů s finančním krytím nájmu
- jednání s ředitelkou ZŠ a MŠ ohledně vybavení družiny

22.6.2010

- jednání s nájemníkem ohledně dlužného nájemného, neprodloužení nájemní smlouvy

23.6.2010

- jednání s občanem obce ohledně pozemku ve správě PF ČR
- kontrolní den – rekonstrukce tělocvičny
- příprava na pouť

24.6.2010

- účast na jednání na MěÚ Lanškroun – informace ke komunálním volbám
- projednávání stížnosti č. 11/2010

25.6.2010

- příprava na pouť, dopravní značení

28.6.2010

- projednávání konfliktu v bytovém domě na Zámečku
- jednání se zástupci Českomoravské stavební spořitelny

29.6.2010

- jednání Dobrovolného svazku obcí Lanškrounsko
- příprava na OZ

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace starostky obce o své činnosti týkající se chodu obce.*

Hlasování o návrhu usnesení:

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

6) Závěrečný účet obce Rudoltice za rok 2009

Bártlová – Návrh závěrečného účtu obce Rudoltice za rok 2009 byl zveřejněn ve dnech 28.5.2010 – 14.6.2010 na fyzické i elektronické úřední desce obecního úřadu ve smyslu ust. § 17 odst. 6 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů:

*„Návrh závěrečného účtu musí být nejméně po dobu 15 dnů přede dnem jeho projednání v zastupitelstvu územního samosprávného celku zveřejněn vhodným způsobem a ve vhodném rozsahu na úřední desce a v elektronické podobě způsobem umožňujícím dálkový přístup. Přípomínky k návrhu závěrečného účtu mohou občané příslušného územního samosprávného celku uplatnit buď písemně ve lhůtě stanovené při jeho zveřejnění nebo ústně na zasedání zastupitelstva, na kterém bude návrh závěrečného účtu projednáván.“*

Bártlová – Do současné doby nebyla k tomuto návrhu na obecní úřad doručena žádná písemná připomínka. Navrhují proto jeho schválení.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce projednalo dle § 17 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění, závěrečný účet obce Rudoltice za rok 2009.*

*Zastupitelstvo obce projednalo „Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Rudoltice za rok 2009“ podle zák. č. 420/2004 Sb., o přezkoumání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí ze dne 19.2.2010.*

*Zastupitelstvo obce schvaluje celoroční hospodaření obce Rudoltice a závěrečný účet obce za rok 2009 včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2009, a to bez výhrad.*

Hlasování o návrhu usnesení:

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

6a) Poskytnutí účelové dotace TJ SOKOL Rudoltice

Bártlová – TJ SOKOL Rudoltice využil nabídky obce a zažádal o poskytnutí materiálu včetně práce techniky na vybudování malého dětského hřiště (prolézačky, houpačky). Na minulém zasedání jsme schválili vyhovění této žádosti. Abychom to měli vše účetně v pořádku, nyní schválíme částku, která byla vynaložena na materiál a práci techniky v souvislosti s touto akcí, a to jako účelovou dotaci TJ SOKOL Rudoltice.

Konstatována faktura společnosti VISION Rudoltice s.r.o. č. 20100055, kterým je TJ SOKOL

Rudoltice fakturováno zajištění materiálu na výstavbu dětského hřiště, znějící na částku 16 037,- Kč.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí účelově určené dotace TJ SOKOL Rudoltice v souvislosti s vystavěním malého dětského hřiště v areálu TJ SOKOL Rudoltice, a to ve výši 16 000,- Kč.*

Hlasování o návrhu usnesení:

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

6b) Rozpočtové opatření PK č. 130

Bártlová – Zastupitelstvo Pardubického kraje rozhodlo dne 17.6.2010 o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtových příspěvků a záštit členky rady PK ing. Jany Pernicové – kapitoly Kancelář hejtmána, a to na akci „Petropavlovská pout“ ve výši 7.000,- Kč. Navrhují tedy schválit rozpočtové opatření PK.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření Pardubického kraje č. 130, který se na základě schválení Zastupitelstva Pardubického kraje ze dne 17.6.2010 poskytuje neinvestiční dotace z rozpočtových příspěvků a záštit členky rady Pardubického kraje ing. Jany Pernicové – kapitoly Kancelář hejtmána, a to ve výši 7.000,- Kč na projekt „Petropavlovská pout“.*

Hlasování o návrhu usnesení:

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

6c) Rozpočtové opatření obce Rudoltice č. 5

Bártlová – Dále předkládám zastupitelstvu rozpočtové opatření obce č. 5, jehož předmětem je rozpočtové opatření PK č. 130 – Petropavlovská pout, vybavení školní družiny v ZŠ, atletické přebory v ZŠ a dotace TJ SOKOL Rudoltice na vybavení dětského hřiště. Částky se odečítají z kapitoly k rekonstrukci tělocvičny.

Konstatováno Rozpočtové opatření obce Rudoltice č. 5/2010

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření obce Rudoltice č. 5/2010, jež je nedílnou součástí tohoto usnesení a jehož předmětem je rozpočtové opatření PK č. 130 – Petropavlovská pout, vybavení školní družiny v ZŠ, atletické přebory v ZŠ a dotace TJ SOKOL Rudoltice na vybavení dětského hřiště.*

Hlasování o návrhu usnesení:

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

7) Cyklostezka Lanškroun – Česká Třebová, I. etapa

Bártlová – Dnes dne 29.6.2010 proběhlo jednání Dobrovolného svazku obcí, které mělo mj. na programu i projekt cyklostezky Lanškroun – Česká Třebová. Zásadní a pro nás velmi nemilé

informace, které zde byly ze strany vedení svazku obcí ohledně I. etapy, tzn. Lanškroun – Rudoltice sděleny, nám nyní sdělí osobně manažer svazku RNDr. Antonín Fiala, který je z tohoto důvodu na zasedání přítomen. Předám mu tedy slovo.

RNDr. Antonín Fiala seznámil zastupitele obce se situací ohledně neposkytnutí dotace na I. etapu výstavby k projektu „Cyklostezka Lanškroun – Česká Třebová“.

Dotaz – Pokud by vše dopadlo dobře a dotace se získala, kdy by se se stavbou mohlo začít a kdy by byla dokončena?

RNDr. Fiala – Myslím si, že pak by mohla stát určitě do konce r. 2011.

Rezek – My jsme tím výsledkem zklamání, je to pro nás velmi důležitá záležitost. Věřili jsme i tomu, že když půjdeme do spojení s městem Lanškroun a s podporou Svazku obcí Lanškrounsko, že se to podaří. Jsme zkrátka zklamání, protože pro nás a paní starostku, je ta výstavba velmi důležitá, hlavně z hlediska bezpečnosti, spojení občanů Zámečku a staré obce tak, aby se nemuseli pohybovat po té nebezpečné komunikaci.

Dotaz – Ta část z Lanškrouna k sídlišti Zámeček už se staví?

Bártlová – Ne, nestaví. Práce v těchto místech provádí spol. VAK Jablonné nad Orlicí. Jedná se o práce související s prodlužováním vodovodu.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace manažera Dobrovolného svazku obcí Lanškrounsko – RNDr. Antonína Fialy k projektu „Cyklostezka Lanškroun – Česká Třebová“, zejména informace ohledně neposkytnutí dotace na její I. etapu (Lanškroun – Rudoltice) Státním fondem dopravní infrastruktury v roce 2010.*

*Zastupitelstvo obce bere na vědomí, že Dobrovolný svazek obcí Lanškrounsko na svém zasedání dne 29.6.2010 jednomyslně schválil opětovné podání žádosti o poskytnutí dotace ze Státního fondu dopravní infrastruktury v roce 2011 na projekt „Cyklostezka Lanškroun – Česká Třebová, I. etapa“ (Lanškroun – Rudoltice).*

Hlasování o návrhu usnesení:

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

8) Obecně závazná vyhláška obce Rudoltice č. 1/2010, kterou se zrušuje OZV o čistotě a pořádku v obci a ochraně životního prostředí

Bártlová – Dne 8.6.2010 proběhla na obecním úřadu kontrola Ministerstva vnitra k tématu obecně závazné vyhlášky. Obecně závazné vyhlášky obce, které byly vydány za současného zastupitelstva, jsou v pořádku. OZV staršího data v pořádku nejsou, a proto je nutné učinit nápravu. V první řadě je nutné zrušit OZV o čistotě a pořádku v obci a ochraně životního prostředí, která nemá číslo, ani není datovaná, ale je schválená zastupitelstvem dne 8.3.1994. Zrušení OZV se provádí vydáním OZV, která ji zruší. Navrhují proto schválit Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2010, která nabývá účinnosti dnem vyhlášení.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce schvaluje vydání Obecně závazné vyhlášky obce Rudoltice č. 1/2010, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška o čistotě a pořádku v obci a ochraně životního prostředí, schválená zastupitelstvem obce dne 8.3.1994.*

*Zastupitelstvo obce ukládá obecnímu úřadu zveřejnit Obecně závaznou vyhlášku obce Rudoltice č. 1/2010 na elektronické i fyzické úřední desce obecního úřadu.*

Hlasování o návrhu usnesení:  
PRO: 5  
PROTI: 0  
ZDRŽEL SE: 0

9) Obecně závazná vyhláška obce Rudoltice č. 2/2010 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu a o stanovení systému nakládání se stav. odpadem

Bártlová – Další OZV, kterou je nezbytně nutné předělat, je OZV o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu a o stanovení systému nakládání se stavebním odpadem. Stávající OZV č. 1/2001 je v rozporu se zákonem.

Čte se návrh OZV č. 2/2010 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu a o stanovení systému nakládání se stavebním odpadem včetně přílohy č. 1, která obsahuje množství a druhy kontejnerů včetně jejich stanovišť na našem katastru.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce schvaluje vydání Obecně závazné vyhlášky obce Rudoltice č. 2/2010 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu a o stanovení systému nakládání se stavebním odpadem.*

*Zastupitelstvo obce ukládá obecnímu úřadu zveřejnit Obecně závaznou vyhlášku obce Rudoltice č. 2/2010 na elektronické i fyzické úřední desce obecního úřadu.*

Hlasování o návrhu usnesení:  
PRO: 5  
PROTI: 0  
ZDRŽEL SE: 0

10) Obecně závazná vyhláška obce Rudoltice č. 3/2010 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu

Bártlová – Poslední vyhláška, kterou je nutné předělat, je vyhláška o místním poplatku za odpady – stávající 2/2001.

Čte se návrh OZV č. 3/2010 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce schvaluje vydání Obecně závazné vyhlášky obce Rudoltice č. 3/2010 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.*

*Zastupitelstvo obce ukládá obecnímu úřadu zveřejnit Obecně závaznou vyhlášku obce Rudoltice č. 3/2010 na elektronické i fyzické úřední desce obecního úřadu.*

Hlasování o návrhu usnesení:  
PRO: 5  
PROTI: 0  
ZDRŽEL SE: 0

11) Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě ohledně výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků (Město Lanškroun – Obec Rudoltice)

Bártlová – Město Lanškroun sdělilo, že při kontrole veřejnoprávních smluv týkajících se výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků objevilo jeden rest z doby bývalého starosty, který nepodepsal dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě uzavřené dne 29.7.2003, který je nutno uzavřít dle požadavku KÚ. Je třeba tedy dodatek opětovně projednat a schválit. Rada města Lanškroun již rozhodla o uzavření tohoto dodatku, a to na svém zasedání dne 21.6.2010.

Konstatována veřejnoprávní smlouva uzavřená mezi Městem Lanškroun a Obcí Rudoltice dne 29.7.2003, výpis z usnesení rady města č. 357/2010.

Čten dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě uzavřené mezi Městem Lanškroun a Obcí Rudoltice.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě uzavřené mezi městem Lanškroun a obcí Rudoltice ohledně výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků.*

*Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce k podpisu tohoto dodatku.*

Hlasování o návrhu usnesení:

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

12) Výsledky výběrového řízení na veřejnou zakázku „Bezdrátový rozhlas pro obec Rudoltice) + smlouva o dílo

Bártlová – Ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Bezdrátový rozhlas pro obec Rudoltice“ byly osloveny 4 firmy, z toho 1 zadávací podmínky nesplnila a druhá firma odmítla nakonec účast. Hodnoceny byly tedy 2 společnosti, a to EMPEMONT s.r.o. a Hsoft group s.r.o. Předsedou hodnotící komise byl p. Rezek. Poprosím ho, aby nám k této veřejné zakázce něco řekl.

UCHAZEČ	EMPEMONT s.r.o.	Hsoft group s.r.o.
Nabídková cena bez DPH	494 554,-	503 218,-
Nabídková cena body	100,00	98,28
70 % bodů	70,00	68,79

Rezek konstatoval průběh výběrového řízení a jeho výsledky.

Konstatován návrh smlouvy o dílo s vítězem výběrového řízení.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce se seznámilo s průběhem a výsledky výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Bezdrátový rozhlas pro obec Rudoltice“, jehož vyhlášením byla pověřena společnost VISION Rudoltice s.r.o.*

*Zastupitelstvo obce po projednání celkového vyhodnocení nabídek ze dne 14.6.2010 ohledně veřejné zakázky malého rozsahu „Bezdrátový rozhlas pro obec Rudoltice“ schvaluje jako nejvhodnější nabídku - nabídku uchazeče EMPEMONT s.r.o. se sídlem Valašské Meziříčí za celkovou nabídkovou cenu ve výši 494 554 Kč bez DPH.*

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o dílo mezi obcí Rudoltice jako objednatelem a EMPEMONT s.r.o. se sídlem Valašské Meziříčí, Železničního vojska 1472, jako zhotovitelem, jež je nedílnou součástí tohoto usnesení a jejímž předmětem je provedení instalací bezdrátového rozhlasu v obci Rudoltice, včetně jeho kompletace a uvedení do provozu v rozsahu podle výkazu výměr a dalších ujednání smlouvy na svůj náklad, na své nebezpečí za sjednanou cenu 494 554,- Kč bez DPH v termínu do 31.8.2010.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce k podpisu této smlouvy.

Hlasování o návrhu usnesení:

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

### 13) Výsledky výběrového řízení na veřejnou zakázku „Rekonstrukce středu obce Rudoltice“ + smlouva o dílo

Bártlová – Ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Rekonstrukce středu obce Rudoltice“ byly osloveny 3 firmy, všechny splnily zadávací podmínky. Předsedou hodnotící komise byl p. Žáček. Poprosím ho, aby nám k této veřejné zakázce něco řekl.

UCHAZEČ	Agrostav a.s.	OVAZ zám. s.r.o.	R. Hajzler
Nabídková cena bez DPH	481 034,-	466 856,-	498 247,-
Nabídková cena body	97,05	100	93,70
80 % bodů	77,64	80	74,96

Žáček konstatoval průběh výběrového řízení a jeho výsledky.

Konstatován návrh smlouvy o dílo s vítězem výběrového řízení.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se seznámilo s průběhem a výsledky výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Rekonstrukce středu obce Rudoltice“, jehož vyhlášením byla pověřena společnost VISION Rudoltice s.r.o.

Zastupitelstvo obce po projednání celkového vyhodnocení nabídek ze dne 14.6.2010 ohledně veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce středu obce Rudoltice“ schvaluje jako nejvhodnější nabídku - nabídku uchazeče OVAZ ZÁMEČNICTVÍ s.r.o. se sídlem Výprachtice 283 za celkovou nabídkovou cenu ve výši 466 856 Kč bez DPH.

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o dílo mezi obcí Rudoltice jako objednatelem a OVAZ ZÁMEČNICTVÍ s.r.o. se sídlem Výprachtice 283, jako zhotovitelem, jež je nedílnou součástí tohoto usnesení a jejímž předmětem je zhotovení parkových úprav na návsi v Rudolticích dle dokumentace vypracované firmou David Smyčka – zahradní architektura se sídlem Semanín 103, za sjednanou cenu 466 856,- Kč bez DPH v termínu do 31.8.2010.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce k podpisu této smlouvy.

Hlasování o návrhu usnesení:

PRO: 5

PROTI: 0

14) Výsledky výběrového řízení na veřejnou zakázku „Asfaltizace vybraných úseků obecních komunikací, Rudoltice“ + smlouva o dílo

Bártlová – Ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Asfaltizace vybraných úseků obecních komunikací, Rudoltice“ byly osloveny 3 firmy, všechny splnily zadávací podmínky. Předmětem této veřejné zakázky bylo:

1. Točna u školy včetně opravy rýhy
2. Ukončení cyklostezky v obci včetně propustku
3. Komunikace a parkoviště u čtyřdomků Zámeček
4. Prodloužení páteřní komunikace Zámeček.

Bártlová – Jednotlivé dílčí části této veřejné zakázky budou realizovány až dle požadavku obce. K tomu budou také uzpůsobeny i smlouvy o dílo. Předsedou hodnotící komise byl p. Rezek. Poprosím ho, aby nám k této veřejné zakázce něco řekl.

Dodavatelé	Pořadové číslo		
	1	2	3
<b>Identifikace dodavatele</b>	STRABAG a.s. OZ Ostrava Oblast Západ Hradec Králové	Dopravní stavby Svitavy a.s. Průmyslová 11 Svitavy	RYDO, spol. s r.o.  Topolová 2079 Česká Třebová
<b>Nabídka ze dne:</b>	14.05.2010	18.05.2010	21.05.2010
<b>Lhůta realizace</b>	dle požadavku	dle požadavku	dle požadavku
<b>Nabídková cena (bez dph)</b>	1. 401 412,- 2. 101 434,- 3. 407 701,- 4. 486 461,-	1. 500 840,- 2. 127 500,- 3. 274 558,- 4. 595 120,-	1. 395 207,- 2. 99 587,- 3. 400 853,- 4. 477 237,-
<b>Celkem</b>	<b>1 397 008,- Kč</b>	<b>1 498 018,- Kč</b>	<b>1 372 884,- Kč</b>

Rezek konstatoval průběh výběrového řízení a jeho výsledky.

Konstatován návrh smlouvy o dílo s vítězem výběrového řízení, a to na první část – „Točna u školy včetně opravy rýhy“.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce se seznámilo s průběhem a výsledky výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Asfaltizace vybraných úseků obecních komunikací, Rudoltice“, jehož vyhlášením byla pověřena společnost VISION Rudoltice s.r.o.*

*Zastupitelstvo obce po projednání celkového vyhodnocení nabídek ze dne 14.6.2010 ohledně veřejné zakázky malého rozsahu „Asfaltizace vybraných úseků obecních komunikací, Rudoltice“ schvaluje jako nejvhodnější nabídku - nabídku uchazeče RYDO, spol. s r.o. se sídlem Česká Třebová, Topolová 2079, za celkovou nabídkovou cenu ve výši 1 372 884 Kč bez DPH.*

*Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o dílo mezi obcí Rudoltice jako objednatelem a RYDO, spol. s r.o. se sídlem Topolová 2079, Česká Třebová, jako zhotovitelem, jež je nedílnou součástí tohoto usnesení a jejímž předmětem je provedení opravy místní komunikace v obci Rudoltice – „Točna u školy včetně opravy rýhy“ v rozsahu položkových rozpočtů za sjednanou cenu 395 206,92 Kč bez DPH v termínu do 31.8.2010.*

*Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce k podpisu této smlouvy.*

Hlasování o návrhu usnesení:

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

#### 15) Smlouva o poskytnutí dotace v rámci Programu obnovy venkova (Pardubický kraj – Obec Rudoltice)

Bártlová – V souvislosti s rekonstrukcí veřejného rozhlasu v obci předkládám zastupitelstvu ke schválení Smlouvu o poskytnutí dotace v rámci Programu obnovy venkova, jejímž předmětem je poskytnutí investiční dotace z rozpočtových prostředků PK na tuto akci ve výši 100 000 Kč. Dotaci jsme povinni vyúčtovat nejpozději do 31.12.2010. Jedná se o 50 % ze skutečných nákladů vynaložených na akci v roce 2010.

Konstatována Smlouva o poskytnutí dotace v rámci Programu obnovy venkova.

#### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace v rámci Programu obnovy venkova mezi Pardubickým krajem se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, jako poskytovatelem dotace a Obcí Rudoltice jako příjemcem dotace, jež je nedílnou součástí tohoto usnesení a jejímž předmětem je účelové poskytnutí investiční dotace z rozpočtových prostředků Pardubického kraje na akci „Rekonstrukce a výstavba veřejného rozhlasu v obci Rudoltice – rekonstrukce nefunkčního 100V veřejného rozhlasu a výstavba nového bezdrátového rozhlasu v lokalitě nové výstavby Zámeček, a to ve výši 50 % ze skutečných nákladů vynaložených na akci v roce 2010, maximálně však ve výši 100 000,- Kč.*

*Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce k podpisu této smlouvy.*

Hlasování o návrhu usnesení:

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

#### 16) Kupní smlouva (Pozemkový fond ČR – Obec Rudoltice)

Bártlová – Obec na základě zájmu pana P.N. o st.p.č. 82 v k.ú. Rudoltice u Lankrouna zažádala o úplatný převod této stavební parcely na obec. Zastupitelstvo obce schválilo nabytí tohoto pozemku na svém zasedání dne 29.12.2008. V tuto chvíli je již připravena kupní smlouva s PF ČR na tuto st. parcelu o výměře 958 m<sup>2</sup> za sjednanou kupní cenu ve výši 60 580,- Kč, která byla stanovena na základě znaleckého posudku, zpracovaného PF ČR. Protože se jedná o velkou finanční částku a obec potřebuje záruku, že pan N. o pozemek projeví zájem, následuje další bod, a to smlouva o budoucí smlouvě kupní. I přesto však bude obec povinna poté, co pozemek nabude do svého vlastnictví, zveřejnit záměr jeho prodeje, aby se k němu mohli občané vyjádřit, neboť se již bude jednat o nemovitý majetek obce.

#### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření kupní smlouvy č. 1001941050 mezi Pozemkovým fondem České republiky se sídlem Praha 3, Husinecká 1024/11a jako prodávajícím a obcí Rudoltice jako*

*kupujícím, jež je nedílnou součástí tohoto usnesení a jejímž předmětem je koupě stavební parcely č. 82 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 958 m<sup>2</sup> za sjednanou kupní cenu 60 580 Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce k podpisu této kupní smlouvy.*

Hlasování o návrhu usnesení:  
PRO: 5  
PROTI: 0  
ZDRŽEL SE: 0

#### 17) Smlouva o budoucí kupní smlouvě (Obec Rudoltice – P.N.)

Bártlová – V souvislosti s předchozím bodem tedy zastupitelstvu dále předkládám návrh smlouvy o budoucí kupní smlouvě mezi obcí Rudoltice jako budoucí prodávajícím a p. P.N. jako budoucím kupujícím, jejímž předmětem je závazek prodávajícího k budoucímu prodeji st.p.č. 82 o výměře 958 m<sup>2</sup> kupujícímu za sjednanou kupní cenu 60 580 Kč. Kupní cena bude kupujícím uhrazena při podpisu této smlouvy o smlouvě budoucí kupní.

##### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí kupní smlouvě mezi Obcí Rudoltice jako budoucím prodávajícím, a p. P.N., bytem XXX, jako budoucím kupujícím, jež je nedílnou součástí tohoto usnesení a jejímž předmětem je závazek budoucího prodávajícího k budoucímu prodeji st.p.č. 82 o výměře 958 m<sup>2</sup> budoucímu kupujícímu za sjednanou kupní cenu ve výši 60 580 Kč.*

*Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce k podpisu této smlouvy.*

Hlasování o návrhu usnesení:  
PRO: 5  
PROTI: 0  
ZDRŽEL SE: 0

#### 18) Kupní smlouva a smlouva o věcném předkupním právu (Obec Rudoltice – J.D.)

Bártlová – Předkládám zastupitelstvu návrh kupní smlouvy a smlouvy o věcném předkupním právu mezi obcí a p. J.D., bytem XXX, a to na p.p.č. 4293/21 v lokalitě Zámeček o výměře 1425 m<sup>2</sup> za sjednanou kupní cenu 342 870 Kč.

##### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření kupní smlouvy a smlouvy o věcném předkupním právu mezi Obcí Rudoltice jako prodávající a oprávněnou z předkupního práva a J.D., bytem XXX, jako kupujícím a povinným z předkupního práva, jejímž předmětem je prodej p.p.č. 4293/21, zapsané na LV č. 10001, vedeného u Katastrálního úřadu pro PK, KP Ústí nad Orlicí pro obec Rudoltice a kat. území Rudoltice u Lanškrouna, za ujednanou kupní cenu 342.870,- Kč.*

*Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce k podpisu kupní smlouvy a smlouvy o věcném předkupním právu.*

Hlasování o návrhu usnesení:  
PRO: 5  
PROTI: 0  
ZDRŽEL SE: 0

#### 19) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen (OMEGA tech s.r.o. – Obec Rudoltice)

Bártlová – Zastupitelstvo obce v minulosti schválilo vedení telekomunikačního optického kabelu společností OMEGA tech s.r.o. po katastru naší obce. Protože při projednávání trasy optického kabelu v lokalitě Zámeček docházelo již souběžně k výkopům vedení společnosti ČEZ, kterým byl

posílen přívod elektřiny k Novému Zámku, bylo se společností OMEGA tech s.r.o. dohodnuto, aby co nejvíce šetřily obecní pozemky, aby se držely totožné trasy jako společnost ČEZ a tak byly minimalizovány zemní práce v této lokalitě. Z tohoto důvodu jsem byla oslovena společností OMEGA tech s.r.o., zda by bylo možné urychleně uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcných břemen, kterou by pokládání kabelu v této trase bylo posvěceno. Protože již v minulosti zastupitelstvo dalo k této akci souhlas a v zájmu obce bylo souběžné vedení kabelů OMEGA tech s.r.o. a ČEZ, byla již z mé strany smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen podepsána, a to po předběžné konzultaci s většinou zastupitelů na pracovní poradě. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen tedy předkládám dodatečně ke schválení.

#### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen mezi OMEGA tech s.r.o. se sídlem Lanškroun, Nádražní 85, jako budoucím oprávněným z věcných břemen a Obcí Rudoltice jako budoucím povinným z věcných břemen, jež je nedílnou součástí tohoto usnesení a jejímž předmětem je závazek obou stran k uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen, a to zřízení, provozování, údržby a oprav podzemního komunikačního vedení na pozemcích p.p.č. 4290, 4245/62, 4245/63 a 4245/1, vše v k.ú. Rudoltice u Lanškrouna, a to za jednorázovou úhradu ve výši 100 Kč/ bm bez DPH.*

Hlasování o návrhu usnesení:

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

#### 19a) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (obec Rudoltice – ČEZ Distribuce, a.s.)

Bártlová – Jedná se o smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na částečné kabelové vedení v zemi a částečné kabelové venkovní vedení NN, a to mezi 1. a 2., sídlištěm, u domu Němcových, u domu Novotných a naproti panu Konkovi.

#### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IE-12-2002505/VB1 mezi obcí Rudoltice jako stranou budoucí povinnou z věcného břemene a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, jako stranou budoucí oprávněnou z věcného břemene, jejímž předmětem je sjednání podmínek pro budoucí uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na p.p.č. 82/26, 82/6, 89/21, 3268/3, 3088/7, 363/3, zapsaných na LV č. 10001 pro obec Rudoltice a k.ú. Rudoltice u Lanškrouna, vedeného u KÚ pro PK, KP Ústí nad Orlicí, a to za finanční náhradu v celkové výši 6 000,- Kč.  
Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce k podpisu této smlouvy.*

Hlasování o návrhu usnesení:

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

#### 20) Smlouva o zřízení věcného břemene (OMEGA tech s.r.o. – Obec Rudoltice)

Bártlová – Další smlouvou se společností OMEGA tech s.r.o. je již smlouva o zřízení věcného břemene, která navazuje na smlouvu o smlouvě budoucí, uzavřené dne 5.3.2010, týkající se komunikační sítě pod označením RUDOLTICE.NET.

Konstatována smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Bártlová – V tuto chvíli je již komunikační síť položena, je zpracován GP č. 963-36/2010, kterým je síť zaměřena a dle dohody ve smlouvě o smlouvě budoucí dochází k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, které je zpoplatněno částkou 100,- Kč za běžný metr. Celková částka za věcné břemeno činí částku 148 000,- Kč.

Konstatován GP.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi OMEGA tech s.r.o. se sídlem Lanškroun, Nádražní 85, jako oprávněným z věcného břemene a obcí Rudoltice jako povinným z věcného břemene, jež je nedílnou součástí tohoto usnesení a jejímž předmětem je zřízení věcného břemene v rozsahu stanoveným GP č. 963-36/2010 ze dne 15.5.2010 ve prospěch oprávněného spočívající v právu zřídit, provozovat veřejnou komunikační síť včetně jeho příslušenství a dále právu vstupovat a vjíždět na pozemky v souvislosti se zřízením, rekonstrukcemi, opravami a provozováním podzemního vedení k pozemkům č. 4245/1, 4245/57, 4245/58, 4245/59, 4245/64, 4245/65, vše v k.ú. Rudoltice u Lanškrouna, a to za úplaty formou jednorázové úhrady ve výši 148 000,- Kč.*

*Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce k podpisu této smlouvy.*

Hlasování o návrhu usnesení:

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

21) Žádost o financování vybavení šatny v ZŠ (ZŠ a MŠ Rudoltice)

Havlenová – V letošním roce jsme zažádali o navýšení kapacity školy z 62 na 94 žáků a naší žádosti bylo vyhověno, přičemž kapacitu 62 žáků přesáhneme již ve školním roce 2010/2011. S navýšením kapacity školy souvisí rekonstrukce školních šaten. O stanovením předpokládaných nákladů spojených s rekonstrukcí jsem požádala spol. Vision Rudoltice, s.r.o.

Pí Havlenová dále seznámila zastupitele s výší nákladů spojených s rekonstrukcí školních šaten stanovených spol. Vision Rudoltice, s.r.o. a nastínila navrhovaný vzhled školních šaten.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí účelově určené dotace Základní škole a mateřské škole Rudoltice z rozpočtu obce ve výši 35.000,- Kč v souvislosti s navýšením kapacity základní školy z 62 žáků na 94 žáků při Základní škole a mateřské škole Rudoltice s účinností od 1.9.2010, a to na rekonstrukci školních šaten.*

*Zastupitelstvo obce ukládá ředitelce ZŠ a MŠ Rudoltice provést vyúčtování poskytnuté dotace ve výši 35.000,- Kč nejpozději do 30.9.2010.*

Hlasování o návrhu usnesení:

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

22) Žádost o podporu cyklistického závodu Regionem Orlicka Lanškroun 2010 (SKP DUHA Lanškroun)

Bártlová – Předkládám zastupitelstvu žádost Sportovního klubu policie DUHA Lanškroun o podporu 24. ročníku cyklistického závodu Regionem Orlicka Lanškroun 2010, který se uskuteční v termínu 30.7.-31.7.-1.8.2010 a zúčastní se jej nejlepší sportovci z řad mládeže z ČR a zahraničí. SKP Duha na oplátku zajistí jednorázovou propagaci obce. V loňském roce jsme na tuto akci

přispěli částkou 2.000,- Kč, navrhuji proto letos totožnou částku.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o zajištění reklamy mezi obcí Rudoltice jako zadavatelem reklamy a Sportovním klubem policie Duha Lanškroun se sídlem Lanškroun, Dukelská 423, jejímž předmětem je poskytnutí jednorázového finančního příspěvku ve výši 2.000,- Kč ze strany zadavatele reklamy a jeho jednorázová propagace při sportovním podniku cyklistickém závodě mládeže pod názvem „Regionem Orlicka Lanškroun 2010“ ze strany SKP Duha.*

*Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce k podpisu této smlouvy.*

Hlasování o návrhu usnesení:

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

23) Žádost o koupi p. p. č. 30/6 (J.J.)

Bártlová – Dne 15.6.2010 požádal pan J.J. o odprodej pozemkové parcely č. 30/6 v k.ú. Rudoltice u Lanškrouna o výměře 51 m<sup>2</sup>. Tento pozemek bezprostředně sousedí s pozemkem ve vlastnictví matky žadatele, a to s p.p.č. 29/2. Navrhuji zveřejnit záměr prodeje této pozemkové parcely s tím, že bude žadatel vyrozuměn o tom, že bude pro ocenění předmětného pozemku vypracován znalecký posudek na jeho náklady.

§ 39 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) zní:

*(1) Záměr obce prodat, směniti nebo darovati nemovitý majetek, pronajmout jej nebo poskytnout jako výpůjčku obec zveřejní po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v příslušném orgánu obce vyvěšením na úřední desce<sup>3b</sup>) obecního úřadu, aby se k němu mohli zájemci vyjádřit a předložit své nabídky. Záměr může obec též zveřejnit způsobem v místě obvyklým. Pokud obec záměr nezveřejní, je právní úkon od počátku neplatný. Nemovitost se v záměru označí údaji podle zvláštního zákona platného ke dni zveřejnění záměru.*

*(2) Při úplatném převodu majetku se cena sjednává zpravidla ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá, nejde-li o cenu regulovanou státem. Odchylka od ceny obvyklé musí být zdůvodněna.*

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce schvaluje **záměr prodeje p.p.č. 30/6**, znázorněné ve výřezu z kat. mapy, který je nedílnou součástí tohoto usnesení, zapsané na LV č. 10001, vedeného u KÚ pro PK, KP Ústí nad Orlicí pro obec Rudoltice a k.ú. Rudoltice u Lanškrouna.*

*Zastupitelstvo obce ukládá obecnímu úřadu zveřejnit ve smyslu ust. § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr prodeje p.p.č. 30/6, znázorněné ve výřezu z kat. mapy, zapsané na LV č. 10001, vedeného u KÚ pro PK, KP Ústí nad Orlicí pro obec Rudoltice a k.ú. Rudoltice u Lanškrouna.*

Hlasování o návrhu usnesení:

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

23a) Prodej části p.p.č. 3211/3 (dle GP nově vzniklá p.p.č. 3211/6 (M.Š.))

Bártlová – Na minulém zasedání bylo rozhodnuto o zveřejnění záměru prodeje části p.p.č. 3211/3

(nově vzniklé p.p.č. 3211/6) – 125 m<sup>2</sup>. Jedná se o vypořádání majetkových vztahů komunikace vedoucí od pana Čírka směrem k panu Šutorovi Záměr prodeje byl zveřejněn ve dnech 2. – 18.6.2010 na úřední desce a do dnešního dne nebyla podána žádná jiná nabídka, než nabídka pana Š. Protože se jedná o vyrovnání majetkových vztahů komunikace, nebude se vyhotovovat znalecký posudek na cenu za m<sup>2</sup>, ale pan Š. navrhuje vypořádat majetkové vztahy tak, že odkoupí od obce část výše uvedené pozemkové parcely (po hranici pozemku s manželou Dubovými) za cenu 15 Kč/m<sup>2</sup> Navrhují schválení této žádosti.

#### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce schvaluje prodej p.p.č. 3211/6 o výměře 125 m<sup>2</sup>, vzniklé na základě GP pro rozdělení pozemků č. 956-17/2010 z p.p.č. 3211/3, zapsané na LV č. 10001 pro obec Rudoltice a k.ú. Rudoltice u Lanškrouna, vedeného u Katastrálního úřadu pro PK, KP Ústí nad Orlicí, a to p. M.Š., bytem XXX, za vzájemně ujednanou kupní cenu ve výši 15,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem za 1 875,- Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce k sepsání a podpisu kupní smlouvy.*

Hlasování o návrhu usnesení:

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

#### 24) Žádost o změnu ÚP (FRAJMAN plast s.r.o.)

Bártlová – Pan Frajman podal dne 18.5.2010 a následně dne 26.5.2010 návrh na změnu ÚP obce, a to změnu území ze zastavitelného na zastavěné území u všech pozemkových parcel provozního areálu FRAJMAN plast s.r.o. zastavěných a oplocených, jak bylo povoleno stavebním povolením a kolaudačním rozhodnutím. Zkolaudováním nastal ze zákona stav, kdy se ze zastavitelného území stalo území zastavěné. Tento stav, tedy zastavěné území se vymezuje v územním plánu. Dle názoru pana Frajmana by toto mělo být aktualizováno jeho změnou automaticky, příp. předmětem změny ÚP č. 2. Zastupitelstvo nedávno rozhodlo o pořízení změny ÚP č. 2 a žádost pana Frajmana nebyla v době rozhodování k dispozici. Žádost pana Frajmana byla konzultována s Městským úřadem v Lanškrouně, který pro obec požizuje tuto změnu ÚP č. 2, který říká, že automaticky ze zákona dochází k aktualizaci zastavěného a zastavitelného území katastru, ovšem pouze při vytváření NOVÉHO územního plánu, nikoliv při změně. Pokud pan Frajman žádá i přesto provedení této změny při změně ÚP, je však třeba, aby tuto aktualizaci jednak schválilo zastupitelstvo jako další změnu, ale také je třeba si říci, že tato aktualizace se musí provést na celém území obce, tzn., že nelze tuto změnu provést pouze na části katastru, jak žádá pan Frajman. Kromě této věci žádal pan Frajman ještě drobnou změnu ohledně parcely č. 561/3, a to z ploch „silniční dopravy“ na plochu „území drobné výroby a výrobních služeb“.

Pokud by mělo být žádosti vyhověno a změna provedena ještě ve změně ÚP č. 2, kterou zastupitelstvo nedávno schválilo, byl nutný souhlas investorů, kteří hradí veškeré náklady spojené s pořízením této změny. Tito na tento požadavek nepřistoupili, neboť by to bylo citelné zdržení celého procesu. Další možnost, která existuje, je schválení další změny, a to změny ÚP č. 3, která by mohla bez problémů souběžně běžet se stávající změnou ÚP č. 2, kterou by si však musel zaplatit žadatel sám. Cena této akce se po konzultaci s architektem Kuldou pohybuje řádově kolem cca 30 000,- až 32 000,- Kč. Pan Frajman na tuto částku nepřistoupil. Panu Frajmanovi bylo doporučeno vyčkat do podzimu letošního roku s tím, aby celou věc zkonzultoval s novým zastupitelstvem, které bude rozhodovat o dalším postupu a není vyloučené, že podá žádost o dotaci na nový ÚP, v rámci kterého by došlo ze zákona k aktualizaci zastavitelných a zastavěných ploch.

Pan Frajman, který byl osobně přítomen na zasedání, seznámil zastupitele se svým stanoviskem v dané věci.

Na toto téma vedena diskuse, při které pan Frajman požádal o zaznamenání vyjádření starostky

Lenky Bártlové do zápisu:

„Tuto věc jsem konzultovala také s MěÚ v Lanškrouně, konkrétně s p. Ing. Ilonou Scheuerovou a ta mi tvrdí, že změna zastavitelných a zastavěných ploch se může provést pouze pro celý katastr naší obce nikoliv částečně.“

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace starostky obce k žádosti FRAJMAN plast s.r.o. se sídlem Rudoltice 291 o změnu územního plánu ohledně aktualizace zastavitelného a zastavěného území katastru a dále ohledně využití parcely č. 561/3 z plochy „silniční dopravy“ na plochu „území drobné výroby a výrobních služeb“.*

*Zastupitelstvo obce ukládá obecnímu úřadu zaevidovat žádost společnosti FRAJMAN plast s.r.o. ze dne 26.5.2010 mezi žádosti o budoucí změnu, případně nový ÚP obce Rudoltice, jehož termín pořízení není dosud stanoven.*

Hlasování o návrhu usnesení:

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

25) Darovací smlouvy – Petropavlovská pout'; slavnostní otevření zrekonstruované tělocvičny a nové školní družiny

Bártlová – Předkládám zastupitelstvu další darovací smlouvy na sponzorování akcí obce, a to již proběhlé Petropavlovské pouti a na slavnostní otevření zrekonstruované tělocvičny a nové školní družiny, které proběhne 25.9.2010.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi obcí Rudoltice jako obdarovaným a Hanou Netušilovou - HANELA se sídlem Lanškroun, Nádražní 89/I jako dárcem, jejímž předmětem je poskytnutí finančního daru ve výši 1 000,- Kč na zajištění Petropavlovské pouti, konané v obci Rudoltice ve dnech 26. – 27.6.2010.*

*Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi obcí Rudoltice jako obdarovaným a Marcelem Bartáčkem, malířské a natěračské práce se sídlem Žichlínek 284 jako dárcem, jejímž předmětem je poskytnutí finančního daru ve výši 2 000,- Kč na zajištění Petropavlovské pouti, konané v obci Rudoltice ve dnech 26. – 27.6.2010.*

*Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi obcí Rudoltice jako obdarovaným a Pavlem Málkem se sídlem Rudoltice 84 jako dárcem, jejímž předmětem je poskytnutí finančního daru ve výši 1 000,- Kč na zajištění Petropavlovské pouti, konané v obci Rudoltice ve dnech 26. – 27.6.2010.*

*Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi obcí Rudoltice jako obdarovaným a Trading M & K a.s. se sídlem Praha 6, K Roztokům 114/13 jako dárcem, jejímž předmětem je poskytnutí finančního daru ve výši 20 000,- Kč na zajištění slavnostního otevření rekonstruované tělocvičny v Rudolticích.*

Hlasování o návrhu usnesení:

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

26) Výpovědi z nájmu bytu

Bártlová – Od posledního zasedání byly podány 2 výpovědi z nájmu bytu. Dávám je zastupitelstvu na vědomí.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce bere na vědomí výpověď z nájmu bytu, podanou p. D.H. z bytu č.6 v domě čp. 607 dne 11.6.2010*

*Zastupitelstvo obce bere na vědomí výpověď z nájmu bytu, podanou p. K.P. z bytu č. 1 v domě čp. 607 dne 11.6.2010*

*Zastupitelstvo obce pověřuje Stavebně-bytovou komisi ve spolupráci se správcem bytového fondu k zajištění nových nájemníků.*

Hlasování o návrhu usnesení:

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

27) Různé

- Přehled právních úkonů Mgr. Jiřího Hrubana ke dni 18.5.2010, učiněných v souvislosti s bytovým fondem obce

Bártlová – Opětovně předkládám přehled právních úkonů Mgr. Hrubana v souvislosti s bytovým fondem obce. Tento přehled je sestaven ke dni 29.6.2010.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce bere na vědomí přehled právních úkonů Mgr. Jiřího Hrubana, učiněných v souvislosti s bytovým fondem obce ke dni 29.6.2010.*

Hlasování o návrhu usnesení:

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

- Ceník služeb obce Rudoltice

Bártlová – Navrhuji opětovně změnit ceník služeb obce Rudoltice, a to o poskytování ubytování ve zrekonstruované ubytovně v budově obecního úřadu. Ubytovací služby těchto prostor má na starosti paní místostarostka.

Kohoutová – Jedná se o 2 pokoje a kuchyň. Je to vybaveno opravdu pouze na nějaké přespání např. pro dělníky popř. ubytování po nějaké oslavě. Ubytovna je vybavena vším nezbytným ale mezi ubytovnou a bytem pro nenadálé situace je nebetyčný rozdíl.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce schvaluje Ceník služeb obce Rudoltice s účinností od 1.7.2010, který je nedílnou součástí tohoto usnesení.*

Hlasování o návrhu usnesení:

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

- Žádost o finanční příspěvek (Krasava Šerkopová)

Bártlová – Paní Krasava Šerkopová žádá obec Rudoltice o poskytnutí finančního příspěvku. Dělá kastelánku a průvodce na Novém zámku u Lanškrouna a pořádá zde mnoho charitativních a zábavných akcí. Z posledních je možné uvést pokus o rekord s názvem Knoflikiáda. Za případný finanční příspěvek nabízí možnost propagace na letáčích, při akcích i jiné formy prezentace, v informačních materiálech či na webových stránkách [www.novyzamek.info](http://www.novyzamek.info), příp. dle dohody. Navrhuji žádosti vyhovět a poskytnout finanční příspěvek ve výši 2.000,- Kč.

#### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o zajištění reklamy mezi obcí Rudoltice jako zadavatelem reklamy a p. Krasavou Šerkopovou, výrobní, obchodní, průvodcovská činnost, bytem Rudoltice 608, jejímž předmětem bude poskytnutí jednorázového finančního příspěvku ve výši 2.000,- Kč na pořádání charitativních a zábavných akcí v areálu i objektu Nového zámku u Lanškrouna s tím, že bude ze strany příjemce finančního příspěvku zajištěna reklama zadavatele reklamy na těchto akcích.*

*Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce k vyhotovení a podpisu této smlouvy.*

Hlasování o návrhu usnesení:

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

#### 33) Diskuse

Zasedání skončeno v 23.05 hod.

## **Usnesení zastupitelstva obce č. OZ/29/06/10**

### **1) Zastupitelstvo obce schvaluje:**

- a) program, včetně navrhovaných změn
- b) zapisovatele, ověřovatele zápisu
- c) celoroční hospodaření obce Rudoltice a závěrečný účet obce za rok 2009 včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2009, a to bez výhrad. – bod č. 5 písm. a) tohoto usnesení
- d) poskytnutí účelově určené dotace TJ SOKOL Rudoltice v souvislosti s vystavěním malého dětského hřiště v areálu TJ SOKOL Rudoltice, a to ve výši 16 000,- Kč.
- e) Rozpočtové opatření Pardubického kraje č. 130, který se na základě schválení Zastupitelstva Pardubického kraje ze dne 17.6.2010 poskytuje neinvestiční dotace z rozpočtových příspěvků a záštit členky rady Pardubického kraje ing. Jany Pernicové – kapitoly Kancelář hejtmána, a to ve výši 7.000,- Kč na projekt „Petropavlovská pouť“.
- f) Rozpočtové opatření obce Rudoltice č. 5/2010, jež je nedílnou součástí tohoto usnesení a jehož předmětem je rozpočtové opatření PK č. 130 – Petropavlovská pouť, vybavení školní družiny v ZŠ, atletické přebory v ZŠ a dotace TJ SOKOL Rudoltice na vybavení dětského hřiště.
- g) vydání Obecně závazné vyhlášky obce Rudoltice č. 1/2010, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška o čistotě a pořádku v obci a ochraně životního prostředí, schválená zastupitelstvem obce dne 8.3.1994.
- h) vydání Obecně závazné vyhlášky obce Rudoltice č. 2/2010 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu a o stanovení systému nakládání se stavebním odpadem.
- i) vydání Obecně závazné vyhlášky obce Rudoltice č. 3/2010 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.
- j) uzavření dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě uzavřené mezi městem Lanškroun a obcí Rudoltice ohledně výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků.
- k) po projednání celkového vyhodnocení nabídek ze dne 14.6.2010 ohledně veřejné zakázky malého rozsahu „Bezdrátový rozhlas pro obec Rudoltice“ schvaluje jako nejvhodnější nabídku - nabídku uchazeče EMPMONT s.r.o. se sídlem Valašské Meziříčí za celkovou nabídkovou cenu ve výši 494 554 Kč bez DPH;

uzavření smlouvy o dílo mezi obcí Rudoltice jako objednatelem a EMPMONT s.r.o. se sídlem Valašské Meziříčí, Železničního vojska 1472, jako zhotovitelem, jež je nedílnou součástí tohoto usnesení a jejímž předmětem je provedení instalací bezdrátového rozhlasu v obci Rudoltice, včetně jeho kompletace a uvedení do provozu v rozsahu podle výkazu výměr a dalších ujednání smlouvy na svůj náklad, na své nebezpečí za sjednanou cenu 494 554,- Kč bez DPH v termínu do 31.8.2010.

- l) po projednání celkového vyhodnocení nabídek ze dne 14.6.2010 ohledně veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce středu obce Rudoltice“ schvaluje jako nejvhodnější nabídku - nabídku uchazeče OVAZ ZÁMEČNICTVÍ s.r.o. se sídlem Výprachtice 283 za celkovou nabídkovou cenu ve výši 466 856 Kč bez DPH;

uzavření smlouvy o dílo mezi obcí Rudoltice jako objednatelem a OVAZ ZÁMEČNICTVÍ s.r.o. se sídlem Výprachtice 283, jako zhotovitelem, jež je nedílnou součástí tohoto usnesení a jejímž předmětem je zhotovení parkových úprav na návsi v Rudolticích dle dokumentace vypracované firmou David Smyčka – zahradní architektura se sídlem Semanín 103, za sjednanou cenu 466 856,- Kč bez DPH v termínu do 31.8.2010.

- m) po projednání celkového vyhodnocení nabídek ze dne 14.6.2010 ohledně veřejné zakázky malého rozsahu „Asfaltizace vybraných úseků obecních komunikací, Rudoltice“ schvaluje jako nejvhodnější nabídku - nabídku uchazeče RYDO, spol. s r.o. se sídlem Česká Třebová, Topolová 2079, za celkovou nabídkovou cenu ve výši 1 372 884 Kč bez DPH;

- uzavření smlouvy o dílo mezi obcí Rudoltice jako objednatelem a RYDO, spol. s r.o. se sídlem Topolová 2079, Česká Třebová, jako zhotovitelem, jež je nedílnou součástí tohoto usnesení a jejímž předmětem je provedení opravy místní komunikace v obci Rudoltice – „Točna u školy včetně opravy rýhy“ v rozsahu položkových rozpočtů za sjednanou cenu 395 206,92 Kč bez DPH v termínu do 31.8.2010.
- n) uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace v rámci Programu obnovy venkova mezi Pardubickým krajem se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, jako poskytovatelem dotace a Obcí Rudoltice jako příjemcem dotace, jež je nedílnou součástí tohoto usnesení a jejímž předmětem je účelové poskytnutí investiční dotace z rozpočtových prostředků Pardubického kraje na akci „Rekonstrukce a výstavba veřejného rozhlasu v obci Rudoltice – rekonstrukce nefunkčního 100V veřejného rozhlasu a výstavba nového bezdrátového rozhlasu v lokalitě nové výstavby Zámeček, a to ve výši 50 % ze skutečných nákladů vynaložených na akci v roce 2010, maximálně však ve výši 100 000,- Kč.
- o) uzavření kupní smlouvy č. 1001941050 mezi Pozemkovým fondem České republiky se sídlem Praha 3, Husinecká 1024/11a jako prodávajícím a obcí Rudoltice jako kupujícím, jež je nedílnou součástí tohoto usnesení a jejímž předmětem je koupě stavební parcely č. 82 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 958 m<sup>2</sup> za sjednanou kupní cenu 60 580 Kč.
- p) uzavření Smlouvy o budoucí kupní smlouvě mezi Obcí Rudoltice jako budoucím prodávajícím, a p. P.N., bytem XXX, jako budoucím kupujícím, jež je nedílnou součástí tohoto usnesení a jejímž předmětem je závazek budoucího prodávajícího k budoucímu prodeji st.p.č. 82 o výměře 958 m<sup>2</sup> budoucímu kupujícímu za sjednanou kupní cenu ve výši 60 580 Kč.
- q) uzavření kupní smlouvy a smlouvy o věcném předkupním právu mezi Obcí Rudoltice jako prodávající a oprávněnou z předkupního práva a J.D., bytem XXX, jako kupujícím a povinným z předkupního práva, jejímž předmětem je prodej p.p.č. 4293/21, zapsané na LV č. 10001, vedeného u Katastrálního úřadu pro PK, KP Ústí nad Orlicí pro obec Rudoltice a kat. území Rudoltice u Lanškrouna, za ujednanou kupní cenu 342.870,- Kč.
- r) uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen mezi OMEGA tech s.r.o. se sídlem Lanškroun, Nádražní 85, jako budoucím oprávněným z věcných břemen a Obcí Rudoltice jako budoucím povinným z věcných břemen, jež je nedílnou součástí tohoto usnesení a jejímž předmětem je závazek obou stran k uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen, a to zřízení, provozování, údržby a oprav podzemního komunikačního vedení na pozemcích p.p.č. 4290, 4245/62, 4245/63 a 4245/1, vše v k.ú. Rudoltice u Lanškrouna, a to za jednorázovou úhradu ve výši 100 Kč/ bm bez DPH.
- s) uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IE-12-2002505/VB1 mezi obcí Rudoltice jako stranou budoucí povinnou z věcného břemene a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, jako stranou budoucí oprávněnou z věcného břemene, jejímž předmětem je sjednání podmínek pro budoucí uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na p.p.č. 82/26, 82/6, 89/21, 3268/3, 3088/7, 363/3, zapsaných na LV č. 10001 pro obec Rudoltice a k.ú. Rudoltice u Lanškrouna, vedeného u KÚ pro PK, KP Ústí nad Orlicí, a to za finanční náhradu v celkové výši 6 000,- Kč.
- t) uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi OMEGA tech s.r.o. se sídlem Lanškroun, Nádražní 85, jako oprávněným z věcného břemene a obcí Rudoltice jako povinným z věcného břemene, jež je nedílnou součástí tohoto usnesení a jejímž předmětem je zřízení věcného břemene v rozsahu stanoveným GP č. 963-36/2010 ze dne 15.5.2010 ve prospěch oprávněného spočívající v právu zřídit, provozovat veřejnou komunikační síť včetně jeho příslušenství a dále právu vstupovat a vjíždět na pozemky v souvislosti se zřízením, rekonstrukcemi, opravami a provozováním podzemního vedení k pozemkům č. 4245/1, 4245/57, 4245/58, 4245/59, 4245/64, 4245/65, vše v k.ú. Rudoltice u Lanškrouna, a to za úplatu formou jednorázové úhrady ve výši 148 000,- Kč.
- u) poskytnutí účelově určené dotace Základní škole a mateřské škole Rudoltice z rozpočtu obce ve výši 35.000,- Kč v souvislosti s navýšením kapacity základní školy z 62 žáků na 94

žáků při Základní škole a mateřské škole Rudoltice s účinností od 1.9.2010, a to na rekonstrukci školních šaten.

- v) uzavření smlouvy o zajištění reklamy mezi obcí Rudoltice jako zadavatelem reklamy a Sportovním klubem policie Duha Lanškroun se sídlem Lanškroun, Dukelská 423, jejímž předmětem je poskytnutí jednorázového finančního příspěvku ve výši 2.000,- Kč ze strany zadavatele reklamy a jeho jednorázová propagace při sportovním podniku cyklistickém závodě mládeže pod názvem „Regionem Orlicka Lanškroun 2010“ ze strany SKP Duha.
- w) záměr prodeje p.p.č. 30/6, znázorněné ve výřezu z kat. mapy, který je nedílnou součástí tohoto usnesení, zapsané na LV č. 10001, vedeného u KÚ pro PK, KP Ústí nad Orlicí pro obec Rudoltice a k.ú. Rudoltice u Lanškrouna.
- x) prodej p.p.č. 3211/6 o výměře 125 m<sup>2</sup>, vzniklé na základě GP pro rozdělení pozemků č. 956-17/2010 z p.p.č. 3211/3, zapsané na LV č. 10001 pro obec Rudoltice a k.ú. Rudoltice u Lanškrouna, vedeného u Katastrálního úřadu pro PK, KP Ústí nad Orlicí, a to p. M.Š., bytem XXX, za vzájemně ujednanou kupní cenu ve výši 15,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem za 1 875,- Kč.
- y) uzavření darovací smlouvy mezi obcí Rudoltice jako obdarovaným a Hana Netušilová - HANELA se sídlem Lanškroun, Nádražní 89/I jako dárce, jejímž předmětem je poskytnutí finančního daru ve výši 1 000,- Kč na zajištění Petropavlovské pouti, konané v obci Rudoltice ve dnech 26. – 27.6.2010;

uzavření darovací smlouvy mezi obcí Rudoltice jako obdarovaným a Marcelem Bartáčkem, malířské a natěračské práce se sídlem Žichlínek 284 jako dárce, jejímž předmětem je poskytnutí finančního daru ve výši 2 000,- Kč na zajištění Petropavlovské pouti, konané v obci Rudoltice ve dnech 26. – 27.6.2010;

uzavření darovací smlouvy mezi obcí Rudoltice jako obdarovaným a Pavlem Málkem se sídlem Rudoltice 84 jako dárce, jejímž předmětem je poskytnutí finančního daru ve výši 1 000,- Kč na zajištění Petropavlovské pouti, konané v obci Rudoltice ve dnech 26. – 27.6.2010;

uzavření darovací smlouvy mezi obcí Rudoltice jako obdarovaným a Trading M & K a.s. se sídlem Praha 6, K Roztokům 114/13 jako dárce, jejímž předmětem je poskytnutí finančního daru ve výši 20 000,- Kč na zajištění slavnostního otevření rekonstruované tělocvičny v Rudolticích.

- z) Ceník služeb obce Rudoltice s účinností od 1.7.2010, který je nedílnou součástí tohoto usnesení.
- aa) uzavření smlouvy o zajištění reklamy mezi obcí Rudoltice jako zadavatelem reklamy a p. Krasavou Šerkopovou, výrobní, obchodní, průvodcovská činnost, bytem Rudoltice 608, jejímž předmětem bude poskytnutí jednorázového finančního příspěvku ve výši 2.000,- Kč na pořádání charitativních a zábavných akcí v areálu i objektu Nového zámku u Lanškrouna s tím, že bude ze strany příjemce finančního příspěvku zajištěna reklama zadavatele reklamy na těchto akcích.

## **2) Zastupitelstvo obce se seznámilo:**

- a) s průběhem a výsledky výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Bezdrátový rozhlas pro obec Rudoltice“, jehož vyhlášením byla pověřena společnost VISION Rudoltice s.r.o.
- b) s průběhem a výsledky výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Rekonstrukce středu obce Rudoltice“, jehož vyhlášením byla pověřena společnost VISION Rudoltice s.r.o.
- c) s průběhem a výsledky výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Asfaltizace vybraných úseků obecních komunikací, Rudoltice“, jehož vyhlášením byla pověřena společnost VISION Rudoltice s.r.o.

## **3) Zastupitelstvo obce bere na vědomí:**

- a) podané stížnosti a jejich postup řešení

- b) informace starostky obce o své činnosti týkající se chodu obce
- c) informace manažera Dobrovolného svazku obcí Lanškrounsko – RNDr. Antonína Fialy k projektu „Cyklostezka Lanškroun – Česká Třebová“, zejména informace ohledně neposkytnutí dotace na její I. etapu (Lanškroun – Rudoltice) Státním fondem dopravní infrastruktury v roce 2010;

že Dobrovolný svazek obcí Lanškrounsko na svém zasedání dne 29.6.2010 jednomyslně schválil opětovné podání žádosti o poskytnutí dotace ze Státního fondu dopravní infrastruktury v roce 2011 na projekt „Cyklostezka Lanškroun – Česká Třebová, I. etapa“ (Lanškroun – Rudoltice).

- d) informace starostky obce k žádosti FRAJMAN plast s.r.o. se sídlem Rudoltice 291 o změnu územního plánu ohledně aktualizace zastavitelného a zastavěného území katastru a dále ohledně využití parcely č. 561/3 z plochy „silniční dopravy“ na plochu „území drobné výroby a výrobních služeb“.
- e) výpověď z nájmu bytu, podanou p. D.H. z bytu č.6 v domě čp. 607 dne 11.6.2010;  
výpověď z nájmu bytu, podanou p. K.P. z bytu č. 1 v domě čp. 607 dne 11.6.2010
- f) přehled právních úkonů Mgr. Jiřího Hrubana, učiněných v souvislosti s bytovým fondem obce ke dni 29.6.2010.

#### **4) Zastupitelstvo obce pověřuje:**

- a) starostku obce k podpisu dodatku – bod č. 1 písm. j) tohoto usnesení
- b) starostku obce k podpisu smlouvy o dílo – bod č. 1 písm. k) tohoto usnesení
- c) starostku obce k podpisu smlouvy o dílo – bod č. 1 písm. l) tohoto usnesení
- d) starostku obce k podpisu smlouvy o dílo – bod č. 1 písm. m) tohoto usnesení
- e) starostku obce k podpisu smlouvy – bod č. 1 písm. n) tohoto usnesení
- f) starostku obce k podpisu kupní smlouvy – bod č. 1 písm. o) tohoto usnesení
- g) starostku obce k podpisu smlouvy o budoucí kupní smlouvě – bod č. 1 písm. p) tohoto usnesení
- h) starostku obce k podpisu kupní smlouvy a smlouvy o věcném předkupním právu – bod č. 1 písm. q) tohoto usnesení
- i) starostku obce k podpisu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – bod č. 1 písm. s) tohoto usnesení
- j) starostku obce k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene – bod č. 1 písm. t) tohoto usnesení
- k) starostku obce k podpisu smlouvy o zajištění reklamy – bod č. 1 písm. v) tohoto usnesení
- l) starostku obce k sepsání a podpisu kupní smlouvy – bod č. 1 písm. x) tohoto usnesení
- m) Stavebně-bytovou komisi ve spolupráci se správcem bytového fondu k zajištění nových nájemníků. – bod č. 3 písm. e) tohoto usnesení
- n) starostku obce k vyhotovení a podpisu smlouvy – bod č. 1 písm. aa) tohoto usnesení

#### **5) Zastupitelstvo obce ukládá:**

- a) obecnímu úřadu zveřejnit Obecně závaznou vyhlášku obce Rudoltice č. 1/2010 na elektronické i fyzické úřední desce obecního úřadu. – bod č. 1 písm. g) tohoto usnesení
- b) obecnímu úřadu zveřejnit Obecně závaznou vyhlášku obce Rudoltice č. 2/2010 na elektronické i fyzické úřední desce obecního úřadu. – bod č. 1 písm. h) tohoto usnesení
- c) obecnímu úřadu zveřejnit Obecně závaznou vyhlášku obce Rudoltice č. 3/2010 na elektronické i fyzické úřední desce obecního úřadu. – bod č. 1 písm. i) tohoto usnesení
- d) ředitele ZŠ a MŠ Rudoltice provést vyúčtování poskytnuté dotace ve výši 35.000,- Kč nejpozději do 30.9.2010. – bod č. 1 písm. u) tohoto usnesení
- e) obecnímu úřadu zveřejnit ve smyslu ust. § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr prodeje p.p.č. 30/6, znázorněné ve výřezu z kat. mapy, zapsané na LV č. 10001, vedeného u KÚ pro PK, KP Ústí nad Orlicí

- pro obec Rudoltice a k.ú. Rudoltice u Lanškrouna. – bod č. 1 písm. w) tohoto usnesení
- f) obecnímu úřadu zaevidovat žádost společnosti FRAJMAN plast s.r.o. ze dne 26.5.2010 mezi žádosti o budoucí změnu, případně nový ÚP obce Rudoltice, jehož termín pořízení není dosud stanoven. – bod č. 3 písm. d) tohoto usnesení

**6) Zastupitelstvo obce projednalo:**

- a) dle § 17 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění, závěrečný účet obce Rudoltice za rok 2009;

„Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Rudoltice za rok 2009“ podle zák. č. 420/2004 Sb., o přezkoumání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí ze dne 19.2.2010. – bod č. 1 písm. c) tohoto usnesení

Zapsala: Michaela Zvárová

Lenka Bártlová  
starostka obce

Ověřili: Erika Kohoutová  
Iva Stránská

## Statistika hlasování zastupitelů v roce 2010

zastupitelé	leden			únor			březen		
	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Bártlová Lenka	31	---	---	11	---	---	51	1	---
Kohoutová Erika	31	---	---	11	---	---	51	1	---
Kolomý Oldřich, RNDr.	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Rezek Oldřich	31	---	---	7	---	---	48	1	1
Řehoř Ladislav	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Skalický Tomáš	---	---	---	10	---	1	49	2	1
Stránská Iva	31	---	---	11	---	---	51	1	---
Žáček Daniel	31	---	---	11	--	---	51	---	1

zastupitelé	duben			květen			červen		
	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Bártlová Lenka	25	---	---	32	---	---	33	---	---
Kohoutová Erika	25	---	---	32	---	---	33	---	---
Kolomý Oldřich, RNDr.	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Rezek Oldřich	23	---	2	28	1	2	33	---	---
Řehoř Ladislav	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Skalický Tomáš	24	---	1	29	1	2	---	---	---
Stránská Iva	25	---	---	32	---	---	33	---	---
Žáček Daniel	25	---	---	32	---	---	33	---	---



zastupitelé	SOUHRN r. 2010		
	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
Bártlová Lenka	172	1	---
Kohoutová Erika	172	1	---
Kolomý Oldřich, RNDr.	---	---	---
Rezek Oldřich	163	2	5
Řehoř Ladislav	---	---	---
Skalický Tomáš	102	3	4
Stránská Iva	172	1	---
Žáček Daniel	172	---	1