Usnesení Rady obce Rudoltice č. RO/29/01/13

1) *Rada obce Rudoltice **schvaluje** navržený program jednání:*
   a) *Bytový fond*
      - *Nové NS*
      - *Dodatek k NS – výkon funkce domovního důvěrníka*
      - *Schůzka zástupců obce s domovními důvěrníky (22.1.2013)*
      - *Zasedání OVBZ dne 23.1.2013*
   b) *Změna autobusových jízdních řádů s účinností od 3.3.2013 – připomínkové řízení dne 29.1.2013*
   c) *Plná moc pro zastupování obce na řádné VH Honebního společenstva Rudoltice*
   d) *Správa nemovitostí ve vlastnictví obce*
      - *Výběrové řízení na VZ na stavební práce „Rekonstrukce zdroje tepla – využití OZE, realizace úspor energie v areálu budov MŠ Rudoltice“*
        - *Jmenování hodnotící komise*
      - *Zvýšení kapacity MŠ – projektová studie stavebních úprav*
      - *Průkazy energetické náročnosti budov ve vlastnictví obce*
        - *veřejné budovy (KD, ZŠ, MŠ)*
        - *bytové domy*
      - *Kupní smlouva a smlouva o věcném předkupním právu (p.p.č. 4245/32)*
      - *Pojištění majetku a odpovědnosti za škody*
   e) *Zpráva PČR OO Lanškroun o trestné činnosti v obci za rok 2012*
   f) *Kultura*
      - *Rudoltická pouť 2013*
   g) *Různé*
      - *Rekonstrukce mostu na silnici I/43 (ŘSD)*

2) *Rada obce Rudoltice **schvaluje** uzavření NS k bytu č. 623/11, 622/13 a **pověřuje** starostku obce k jejich podpisu.*

   *Rada obce Rudoltice **schvaluje** uzavření dodatku č. 3 k NS 602/6, jehož předmětem je sleva z nájmu za výkon funkce domovního důvěrníka v r. 2013, a **pověřuje** starostku obce k jejich podpisu.*

   *Rada obce Rudoltice **bere na vědomí** informace o schůzce zástupců obce s domovními důvěrníky konané dne 22.1.2013.*

   *Rada obce Rudoltice **projednala** doporučení Osadního výboru pro bytové záležitosti ze dne 23.1.2013, **vzala na vědomí** výsledky lustrace v CEE a **schvaluje** přidělení bytu žadatelům dle seznamu, jež je nedílnou součástí tohoto usnesení, **a ukládá** obecnímu úřadu sdělit neprodleně žadatelům stanovisko rady obce k jejich žádostem a dále zajistit provedení potřebných úkonů k uzavření nájemní smlouvy v okamžiku uvolnění bytu dle požadavku v jednotlivých žádostech.*
   Zodpovídá: Michaela Zvárová, Obecní úřad Rudoltice

3) *Rada obce Rudoltice **bere na vědomí** informace z jednání starostů obcí Lanškrounska se zástupci Pardubického kraje, KÚ Pardubického kraje, ČSAD a.s. a OREDO s.r.o., konaného dne 29.1.2013.*

   *Rada obce Rudoltice **bere na vědomí** připomínky občanů obce k autobusovým JŘ 2011, zápis z jednání ohledně změn JŘ od 3.3.2013, jež je nedílnou součástí tohoto usnesení.*

4) *Rada obce Rudoltice **schvaluje** udělení plné moci p. **Jaroslavu Suchému, nar. XXX, bytem XXX** k zastupování obce Rudoltice na řádné valné hromadě Honebního společenstva Rudoltice, která se bude konat 6.2.2013 na přísálí KD v Rudolticích.*

5) *Rada obce Rudoltice **jmenuje** hodnotící komisi pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek ve výběrovém řízení na VZ na stavební práce „Rekonstrukce zdroje tepla – využití OZE, realizace úspor energie v areálu budov MŠ Rudoltice“ v následujícím složení:*
   Předseda:
   Ing. Jan Tejkl, bytem XXX
   Členové:
   Mgr. Lenka Havlenová, bytem XXX
   Jiří Just, bytem XXX
   Martin Hlaváček se sídlem XXX
   Jiří Kamenický se sídlem XXX
   Náhradníci:
   Lenka Bártlová, bytem XXX
   Libor Dostál, bytem XXX
   Michal Petráň, bytem XXX
   Jaromír Džbánek se sídlem XXX
   Alena Džbánková se sídlem XXX

6) *Rada obce Rudoltice **se seznámila** s textovou částí projektové studie stavebních úprav „Zvýšení kapacity Mateřské školy, Rudoltice čp. 2“, zejména se závěry provedené studie a rozhodla studii předložit k projednání zastupitelstvu obce.*

   *Rada obce Rudoltice **bere na vědomí** povinnosti obce vyplývající z ust. § 7a zák. č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, týkající se zpracování Průkazů energetické náročnosti budovy (PENB), a to u veřejných budov i bytových domů ve vlastnictví obce.*
   *Rada obce Rudoltice **se seznámila** s nabídkou Techprojekt s.r.o. se sídlem Jilenického 437, Ústí nad Orlicí, jež je nedílnou součástí tohoto usnesení a jejímž předmětem je cenová nabídka na vypracování Průkazů energetické náročnosti budovy pro veřejné budovy v majetku obce Rudoltice – KD, ZŠ a MŠ, **rozhodla** oslovit další dvě firmy k předložení cenové nabídky.*
   *Rada obce Rudoltice **se seznámila** s nabídkou Techprojekt s.r.o. se sídlem Jilenického 437, Ústí nad Orlicí, jež je nedílnou součástí tohoto usnesení a jejímž předmětem je cenová nabídka na vypracování Průkazů energetické náročnosti budovy pro 34 bytových domů ve vlastnictví obce, a **rozhodla** s informací o povinnosti obce vypracovat Průkaz energetické náročnosti budovy u bytových domů s účinností od 1.1.2016 seznámit zastupitelstvo obce.*

*Rada obce Rudoltice **se seznámila** s návrhem kupní smlouvy a smlouvy o věcném předkupním právu mezi obcí Rudoltice a p. M.K., bytem XXX, jejímž předmětem je koupě p.p.č. 4245/32 v k.ú. Rudoltice u Lanškrouna, a **rozhodla** o předložení návrhu kupní smlouvy k projednání zastupitelstvu obce.*

*Rada obce Rudoltice **bere na vědomí** termín ukončení platnosti stávající pojistné smlouvy mezi obcí Rudoltice a Českou pojišťovnou, a.s. na pojištění majetku obce a odpovědnosti za škodu, a rozhodla o zajištění nezávazných nabídek na pojištění majetku obce včetně lesů a odpovědnosti za škodu včetně pojištění zastupitelů a hasičů, a to od pojišťovny ALLIANZ, ING, Kooperativa a Generali.*
*Rada obce Rudoltice **ukládá** starostce obce zajistit nezávazné nabídky pojištění.*
Termín realizace: 13.2.2013
Zodpovídá: Lenka Bártlová, starostka obce

7) *Rada obce Rudoltice **bere na vědomí** zprávu PČR OO Lanškroun o trestné činnosti v obci za rok 2012, jež je nedílnou součástí tohoto usnesení.*

8) *Rada obce Rudoltice **projednala** návrh smlouvy o vystoupení hudební supiny FUNNY Melody mezi obcí Rudoltice jako objednavatelem a hudební skupinou FUNNY Melody se sídlem v Olomouci jako poskytovatelem, jež je nedílnou součástí tohoto usnesení a jejímž předmětem je vystoupení hudební skupiny na Rudoltické pouti dne 15.6.2013 za vzájemně ujednanou cenu 10 500 Kč + 1 000 Kč doprava, a rozhodla uzavření smlouvy **schválit.***
*Rada obce Rudoltice **pověřuje** starostku obce k podpisu této smlouvy.*

Lenka Bártlová, starostka obce, v.r.

Erika Kohoutová, místostarostka obce, v.r.

Tento dokument je upraven v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, v platném znění. Členové Zastupitelstva obce Rudoltice mají právo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) nahlédnout do zápisu rady obce, který je uložen v kanceláři starostky obce.