

MĚSTSKÝ ÚŘAD LANŠKROUN

ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD

Adresa: nám. J. M. Marků č. p. 12, Lanškroun - Vnitřní Město, 563 01 Lanškroun
Vyřizuje: Ing. Miroslava Lerchová Č. j.: MULA 9571/2024/SU/L
Telefon: 465 385 272 Sp. zn.: SÚ/7578/2024/L
E-mail: miroslava.lerchova@lanskroun.eu
Počet listů dokum.: 2
Počet příloh: 1
Počet listů příloh: 6 V Lanškrouně dne 04.04.2024
Spisový znak: 328.3

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 64949681, Tomíčkova č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414, kterou zastupuje společnost LOSKY, s.r.o., IČO 03183696, Sezemická č.p. 2757/2, 193 00 Praha 20-Horní Počernice

(dále jen "žadatel") podal dne 13.03.2024 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

nové podzemní vedení komunikační sítě společnosti T-Mobile včetně nadzemních prvků, v rámci akce: "THU_CZ_3501_59937_00000_00557_Rudoltice_A" na pozemcích parc. č. 1550/3, 1550/8, 1550/9, 3760/1, 3760/16, 3949, 4452, 8111, 8112/1, 8112/2, 8256 v katastrálním území Lanškroun, parc. č. 4222/1, 4245/1, 4245/57, 4245/58, 4245/59, 4245/64, 4245/65, 4245/66, 4245/67, 4245/68, 4245/69, 4245/70, 4245/71, 4245/72, 4245/73, 4245/74, 4245/75, 4245/76, 4245/77, 4245/88, 4245/89, 4290/1, 4293/1, 4296/1, 4296/3, 4298/2 v katastrálním území Rudoltice u Lanškrouna.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Jedná se o stavbu definovanou v § 1 odst. 11 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní, energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „liniový zákon“), tj. stavbu infrastruktury elektronických komunikací. Na řízení o žádosti ze dne 13.03.2024 o umístění stavby "THU_CZ_3501_59937_00000_00557_Rudoltice_A" se tak vztahuje liniový zákon.

Městský úřad Lanškroun, Odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona a podle § 2 odst. 1 liniového zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Lanškroun, Odbor stavební úřad, úřední dny pondělí a středa od 8,00 - 11,00 a 12,00 - 17,00 hod.; v jiné dny po telefonické dohodě).

Poučení:

Vzhledem k tomu, že záměrem žadatele je stavba, která je stavbou elektronických komunikací, která je dle § 7 odst. 2 písm. zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o elektronických komunikacích“), zřizována a provozována ve veřejném zájmu, je v řízení postupováno dle liniového zákona.

Podle § 87 odst. 1 stavebního zákona se oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, dotčeným orgánům a obci, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. b), se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a).

Podle § 87 odst. 3 stavebního zákona účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Podle § 89 odst. 1 stavebního zákona závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 a námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 a námitky účastníků řízení uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží.

V souladu s § 89 odst. 2 stavebního zákona se k závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastník řízení v souladu s § 89 odst. 3 stavebního zákona ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Podle § 89 odst. 6 stavebního zákona námitku, o které nedošlo k dohodě mezi účastníky řízení, stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. Nedošlo-li k dohodě o námitce občanskoprávní povahy, stavební úřad si o ní učiní úsudek a rozhodne ve věci, to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

Stavební úřad účastníky řízení dále podle § 2 odst. 5 liniového zákona upozorňuje, že v řízení podle stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků (tj. podle § 144 odst. 1 správního řádu 30 a více), se oznámení o zahájení řízení doručuje postupem podle stavebního zákona. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn a dotčeným orgánům, ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tyto účastníci poučí v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručován jednotlivě.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Lanškroun, Odbor stavební úřad, úřední dny pondělí a středa od 8,00 - 11,00 a 12,00 - 17,00 hod.; v jiné dny po telefonické dohodě).

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Stavební úřad podle § 36 odst. 3 správního řádu vyzumívá účastníky řízení, že

ve lhůtě do 5 dnů

po skončení výše uvedené lhůty pro podání námitek, se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí. V této souvislosti stavební úřad současně účastníky řízení upozorňuje, že toto ustanovení neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky či připomínky.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Lanškroun, Odbor stavební úřad, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 11,00 a 12,00 - 17,00 hod.; v jiné dny po telefonické dohodě).

Na toto územní řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní, energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů. Další písemnosti v tomto řízení se podle § 2 odst. 5 zákona o urychlení výstavby doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům, ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Ing. Miroslava Lerchová
referentka stavebního úřadu

Příloha: situační výkres

Toto oznámení bude vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Lanškroun a Obecního úřadu Rudoltice.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Obdrží:

účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) a b) a odst. 2 písm. a) stavebního zákona (do vlastních rukou):

1. T-Mobile Czech Republic a.s., kterou zastupuje společnost LOSKY, s.r.o., IDDS: txbkhai
2. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
3. GasNet s.r.o. zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
4. Nordic Telecom s.r.o., IDDS: wpuejm3
5. Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, IDDS: ucchjm
6. Technické služby Lanškroun, s.r.o., IDDS: 9heu429
7. Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., IDDS: wr5uy77
8. Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz
9. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
10. Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
11. LANŠKROUNSKO, IDDS: 9e7dzu4
12. Obec Rudoltice, IDDS: 7cab3x3

13. Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., IDDS: wr5uy77
14. Město Lanškroun, nám. J. M. Marků č.p. 12, 563 01 Lanškroun-Vnitřní Město

- účastníci řízení dle §85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1598/10, 3760/13, 8110, 8255 v katastrálním území Lanškroun, st. p. č. 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 756, 757, parc. č. 4221, 4245/2, 4245/4, 4245/5, 4245/6, 4245/7, 4245/8, 4245/9, 4245/10, 4245/11, 4245/13, 4245/14, 4245/17, 4245/18, 4245/19, 4245/20, 4245/21, 4245/22, 4245/23, 4245/24, 4245/25, 4245/26, 4245/27, 4245/28, 4245/29, 4245/30, 4245/31, 4245/32, 4245/33, 4245/34, 4245/35, 4245/36, 4245/37, 4245/38, 4245/39, 4245/40, 4245/41, 4245/42, 4245/43, 4245/44, 4245/45, 4245/46, 4245/47, 4245/48, 4289/2, 4295/3, 4298/1 v katastrálním území Rudoltice u Lanškrouna

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Rudoltice č.p. 605, č.p. 606, č.p. 607, č.p. 608, č.p. 604, č.p. 603, č.p. 602, č.p. 601, č.p. 617, č.p. 618, č.p. 615, č.p. 616, č.p. 613, č.p. 614, č.p. 609, č.p. 610, č.p. 611, č.p. 612, č.p. 622, č.p. 621, č.p. 620, č.p. 619, č.p. 624, č.p. 623, č.p. 627 a č.p. 626

dotčené orgány

15. Městský úřad Lanškroun, Odbor investic a majetku, odd. památkové péče, nám. J. M. Marků č.p. 12, 563 01 Lanškroun-Vnitřní Město

16. Městský úřad Lanškroun, Odbor životní prostředí, nám. J. M. Marků č.p. 12, 563 01 Lanškroun-Vnitřní Město

17. Obecní úřad Rudoltice, IDDS: 7cab3x3

18. Městský úřad Lanškroun, Odbor dopravy a silničního hospodářství, nám. J. M. Marků č.p. 12, 563 01 Lanškroun-Vnitřní Město